



COMUNE DI RIESI

(Prov. di Caltanissetta)

AREA SERVIZI TECNICI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi – www.comune.riesi.cl.it – Fax: 0934921467-

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.LGS. N. 50/2016 e ss.mm.ii., SU PIATTAFORMA MePA, DELL’APPALTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL’ABITATO”.
CUP: B27H17000600004 - CIG: 7253420F86**

Premesso che il Comune di Riesi intende

- procedere, mediante **procedura negoziata su piattaforma MePA**, ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettera bbbb), dell’art. 37 comma 4 lettera a), dell’art. 58, nonché dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il sistema di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 95 comma 4 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., applicando l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto, qualora il numero di concorrenti ammessi sia pari o superiore a dieci, al conferimento in appalto dei “Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell’abitato”, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell’Area dei Servizi Tecnici n. 732 R.G. del 18/09/2017;
- acquisire, altresì, tramite la presente indagine di mercato, manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il conferimento in appalto dei lavori in oggetto, al fine di essere invitati ufficialmente alla successiva procedura negoziata.

Precisato che,

- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta, infatti, di una mera indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Riesi;
- il Comune di Riesi si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa all’avviso esplorativo di cui trattasi e a non dar seguito alla successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Visti:

- l'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., d'ora in avanti, il "Codice";
- le "Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

SI DÀ IL PRESENTE AVVISO

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato;

Importo complessivo dei lavori: € 50.881,06 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre **IVA al 22%**.

Importo dei lavori a base d'asta **€ 49.354,63**

di cui € 2.544,05 per costo della manodopera

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 1.526,43**

Termine di esecuzione dei lavori: 30 (trenta) giorni naturali, consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi.

Natura e categoria delle prestazioni

CATEGORIA PREVALENTE: OG3 (Lavori stradali) (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione), subappaltabile nel limite del 30% ai sensi dell'art. 105, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Requisiti minimi di partecipazione.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Per poter essere invitati alla procedura, gli operatori economici devono possedere alla data di pubblicazione del presente avviso, l'iscrizione al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) nella categoria "**lavori di manutenzione – stradali, ferroviari ed aerei**", **pena l'irricevibilità** della manifestazione di interesse;
- 2) non devono trovarsi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs, 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3) requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4) requisiti speciali di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010. In particolare, i soggetti che intendono partecipare alla gara sono tenuti a dimostrare:
 - a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata inviando apposita istanza, da formulare utilizzando preferibilmente il modulo "A" allegato al presente avviso, unitamente ad un documento valido di identità, entro e non oltre le

ore 12:00 del giorno 14/11/2017

a mezzo:

- raccomandata del servizio postale esclusivamente all'indirizzo: "Comune di Riesi, Ufficio Protocollo, Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc, 93016 Riesi (CL)";
- ovvero, a mano tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Riesi, Piazzetta Don Pedro D'Altariva, snc. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico.
- oppure, tramite PEC, al COMUNE DI RIESI, al seguente indirizzo protocollo@pec.comune.riesi.cl.it;

Nel Plico o nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MePA - "LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO";

Verranno considerate ammissibili le sole dichiarazioni pervenute all'indicato indirizzo entro il termine sopra previsto.

Decorso il termine perentorio di scadenza, non verrà ritenuta valida alcuna altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente inoltrata.

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane a esclusivo rischio del mittente; la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nei termini stabiliti, della dichiarazione.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i.

E' ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso, non è necessario allegare valido documento di identità.

NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

In quella sede, ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo.

Tra agli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta n. **20 (venti)** soggetti, selezionati come segue:

- 1) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 20 (quello minimo sopra indicato), il **giorno 21/11/2017** alle **ORE 11:00** presso i locali dell'Ufficio Tecnico, siti al 2° piano del palazzo Municipale, Piazzetta Don Pedro D'Altariva - Riesi, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di n. 20 (venti) numeri, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale. Nella seduta pubblica verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino all'avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; il diritto di accesso, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse, a quello dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e a quello dei soggetti che hanno presentato offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- 2) nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo di 20 richiesto, il Responsabile del Procedimento procederà ad integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, sino alla concorrenza del numero minimo sopra indicato.

Nel caso in cui l'eventuale sorteggio venga rimandato, ne verrà data tempestiva comunicazione sul profilo del committente (sito istituzionale).

La manifestazione di interesse non costituisce prova circa il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato nel corso della procedura negoziata.

CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA E AGGIUDICAZIONE.

L'affidamento del Contratto di appalto sarà disposto con successiva, separata e distinta, procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

INFORMAZIONI GENERALI

Il possesso dei requisiti dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario dell'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'A.N.A.C..

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione Appaltante dovrà avvenire tramite posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i, i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Responsabile del Procedimento: Geom. Calogero Sanfilippo –
Cell. 366.8539313 – pec: servizitecnici@pec.comune.riesi.cl.it

Il presente avviso, unitamente al modello "A" ed al progetto esecutivo a base di gara, viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'ente www.comune.riesi.cl.it nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", per un periodo non inferiore a quindici giorni.

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici
F.to Geom. Calogero Lombardo



Allegato "A"

COMUNE DI RIESI

(Prov. di Caltanissetta)

AREA SERVIZI TECNICI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi – www.comune.riesi.cl.it – Fax:0934921467-

Spett. le COMUNE DI RIESI
 Ufficio Tecnico LL.PP.
 Piazzetta Don Pedro D'Altariva 1
 93016 Riesi
PEC: protocollo@pec.comune.riesi.cl.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA MePA - LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO;

Il Sottoscritto _____ nato a _____

Prov. (___) il _____ codice fiscale: _____

in qualità di (*carica sociale*) _____

dell'impresa _____ con sede _____

Cap: _____ Provincia _____ indirizzo _____

Codice fiscale: _____ Pec: _____

con la presente, accetta le condizioni previste nell'avviso pubblicato da Codesta Amministrazione in riferimento alla manifestazione di interesse all'invito a procedura negoziata - lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato - **Codice CUP: B27H17000600004 - CIG: 7253420F86**

MANIFESTA INTERESSE

a partecipare a tale procedura di cui all'avviso pubblico del 30/11/2017, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Riesi dal 30/11/2017 al 14/11/2017. A tal fine, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ivi indicate,

DICHIARA

1. di essere iscritto alla Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di _____
per la seguente attività _____

ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione _____ • data di iscrizione _____
- codice fiscale _____ • partita IVA _____

2. di essere iscritto al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (M.E.P.A) messo a disposizione dalla Soc. Consip S.p.A., nella categoria “Lavori di manutenzione – stradali, ferroviari ed aerei”;

3. di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall’art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., dalla partecipazione alle procedure pubbliche di affidamento;

quanto al possesso dei requisiti speciali, ai sensi dell’art. 216, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- di possedere i requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;

oppure:

- di possedere attestazione SOA per categoria ed importo adeguati ai lavori da eseguire (OG3, cl. I);

oppure:

- di partecipare in raggruppamento temporaneo di imprese di tipo orizzontale come di seguito meglio precisato (indicare nominativo degli operatori economici della compagine):

.....

.....; oppure

- di avvalersi dei requisiti speciali di altro soggetto come di seguito indicato ai

sensi dell’art. 89 del d.lgs. n. 50/2016:

.....

_____, _____

Firma leggibile*

NB: allegare un documento d’identità valido

*** qualora l’istanza sia trasmessa a mezzo Posta Elettronica Certificata, il file deve essere opportunamente firmato utilizzando un certificato di firma digitale valido.**



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO

Importo complessivo €. 63.092,51

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.
- Computo metrico estimativo
- Stima generale dei costi per la sicurezza e della manodopera
- Elenco Prezzi
- Piano di Manutenzione
- Foglio di Patti e Condizioni e Schema di Contratto

Riesi, 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Di Legami Vincenzo)

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

La presente perizia prevede i lavori di manutenzione stradale, per le pavimentazioni di tipo bituminoso.

L'Articolo n. 14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n. 285 e s.m.i., Codice della Strada, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi.

Nello stesso articolo è stato opportunamente previsto, l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade, nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle pertinenze.

Ne consegue che, tutte le infrastrutture al servizio della viabilità pedonale e veicolare, devono sempre essere mantenute in perfetta efficienza da parte degli Enti proprietari o dei soggetti esercenti che sono tenuti alla loro gestione.

In ottemperanza a quanto sopra riportato, il presente progetto definitivo – esecutivo, persegue l'obiettivo di eseguire interventi di manutenzione straordinaria che, consentano il mantenimento del bene stesso.

Per una migliore interpretazione dell'obiettivo degli interventi, si precisa che gli stessi:

- a) Saranno effettuati su aree di proprietà dell'Amministrazione Comunale e quindi immediatamente disponibili;
- b) Potranno essere disposti anche su aree acquisite al patrimonio comunale, nel corso dell'appalto;
- c) Sono stati concepiti nel pieno rispetto degli strumenti urbanistici;
- d) Abbracceranno uno sviluppo lineare della viabilità stradale, per buona parte all'interno del centro abitato.

Nel rispetto di quanto sopra ed in relazione alle effettive esigenze dell'Amministrazione Comunale, si rende necessario e indispensabile, programmare l'esecuzione di diversificati interventi su aree di proprietà comunale quali carreggiate, parcheggi pubblici e aree di pertinenza delle strutture comunali.

A tal fine, i lavori previsti, saranno eseguiti nelle strade all'interno del centro abitato, consistenti in eventuale scarifica del manto stradale bituminoso esistente, posa di tappetino.

Il quadro economico del presente progetto risulta il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	
- Lavori stradali	€ 49.354,63
di cui incidenza della manodopera (5,000%)	€ 2.544,05
B) Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	
- Lavori stradali (3,424%)	€ 1.526,43
C) Importo complessivo dei lavori (A+B)	€ 50.881,06
D) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- Per IVA su lavori (22%)	€ 11.193,83
- Incentivo RUP e collaboratori (2%)	€ 1.017,62
SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 12.211,45
TOTALE GENERALE (C+D)	€ 63.092,51

Riesi 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Vincenzo Di Legami)



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO

Importo complessivo €. 63.092,51

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.
- Computo metrico estimativo
- Stima generale dei costi per la sicurezza e della manodopera
- Elenco Prezzi
- Piano di Manutenzione
- Foglio di Patti e Condizioni e Schema di Contratto

Riesi, 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Di Legami Vincenzo)

Computo metrico estimativo
Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
1	6.1.5.2	<p>Computo</p> <p>Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 6 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 6 Traffico Tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5 - 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall..per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore.</p> <p>via Vespri</p>							
			3198,290			3,50	11194,015		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
		via SS. Salvatore	2116,400			3,50	7407,400		
		via Voltorno	942,330			3,50	3298,155		
		via Soldato Cigna	765,900			3,50	2680,650		
					Sommano	m ²	24580,220	€ 2,07	€ 50 881,06
		Computo							
		Sommano € 50 881,06							
		IMPORTO DEI LAVORI						Totale	€ 50 881,06
		Totale € 50 881,06							
		Riesi 03/05/2017							



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO

Importo complessivo €. 63.092,51

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.
- Computo metrico estimativo
- Stima generale dei costi per la sicurezza e della manodopera
- Elenco Prezzi
- Piano di Manutenzione
- Foglio di Patti e Condizioni e Schema di Contratto

Riesi, 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Di Legami Vincenzo)

Stima generale dei costi per la Sicurezza
Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato

Tariffa	Descrizione dei lavori	Um	Prezzo Un.	Quantità		
					Importo	Inc.Sic.(%)
6.1.5.2	<p>Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 6 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 6 Traffico Tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5</p> <p>- 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall..per strade in ambito urbano</p> <p>- per ogni m² e per ogni cm di spessore.</p>	m ²	2,07	24580,220	50 881,06	€ 1 526,43 3,000%
	Totale Lavori Incidenza media sicurezza Costi Sicurezza				€ 50 881,06 3,000% € 1 526,43	

Stima generale dei costi per la Manodopera
Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato

Tariffa	Descrizione dei lavori	Perc.(%)	Importo	Perc.Man.(%)
6.1.5.2	<p>Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 6 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 6 Traffico Tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5</p> <p>- 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall..per strade in ambito urbano</p> <p>- per ogni m² e per ogni cm di spessore.</p>	5,00	50881,055	5,000
Totale Lavori Costo Manodopera Incidenza Manodopera				€ 50 881,06 € 2 544,05 5,000%



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO

Importo complessivo €. 63.092,51

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.
- Computo metrico estimativo
- Stima generale dei costi per la sicurezza e della manodopera
- Elenco Prezzi
- Piano di Manutenzione
- Foglio di Patti e Condizioni e Schema di Contratto

Riesi, 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Di Legami Vincenzo)

Elenco Prezzi

Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato

N°	Tariffa	Descrizione articolo	Unita' di misura	PREZZO Unitario
1	1.4.1.1	<p>Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata, incluso l'onere della messa in cumuli dei materiali di risulta, l'onere della spazzatura ed eventuale lavaggio della superficie scarificata e del carico, escluso solo il trasporto a rifiuto, dei materiali predetti.in ambito urbano:</p> <p>- per ogni m2 e per i primi 3 cm di spessore o frazione di essi. Al m² Euro tre/78</p>	m ²	€ 3,78
2	1.4.5	<p>Trasporto di materie provenienti dalle attività di cui alle voci 1.4.1 - 1.4.2 - 1.4.3 - 1.4.4 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, escluso gli eventuali oneri di accesso e conferimento alla discarica, da compensarsi a parte.</p> <p>- per ogni m3 e per ogni km. Al m³ Euro uno/01</p>	m ³	€ 1,01
3	6.1.5.2	<p>Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 6 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 6 Traffico Tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5</p> <p>- 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m2), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata</p>		

N°	Tariffa	Descrizione articolo	Unita' di misura	PREZZO Unitario
		nello studio Marshall..per strade in ambito urbano - per ogni m2 e per ogni cm di spessore. Al m² Euro due/07 03/05/2017	m²	€ 2,07



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO

Importo complessivo €. 63.092,51

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.
- Computo metrico estimativo
- Stima generale dei costi per la sicurezza e della manodopera
- Elenco Prezzi
- Piano di Manutenzione
- Foglio di Patti e Condizioni e Schema di Contratto

Riesi, 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Di Legami Vincenzo)

**LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZA DELL'ABITATO
PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE**

PIANO DI MANUTENZIONE

PREMESSA

Il presente piano di manutenzione individua gli elementi necessari alla previsione, pianificazione e programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate di cui all'oggetto.

Il suddetto piano si suddivide, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n°207/2010, nei seguenti capitoli:

1) MANUALE D'USO;

Il manuale d'uso è uno strumento finalizzato ad evitare e/o limitare modi d'uso improprio della infrastruttura ed a istruire sul corretto svolgimento delle operazioni di conduzione, a favorire una corretta gestione della pavimentazione al fine di evitare un degrado anticipato ed a permettere di riconoscere tempestivamente i fenomeni di deterioramento anomalo da segnalare ad i tecnici responsabili. Il manuale contiene l'istruzione dell'utenza sul corretto utilizzo del bene immobile, sugli interventi di pulizia ordinaria e sulla gestione periodica delle opere principali.

2) MANUALE DI MANUTENZIONE;

Il manuale di manutenzione è uno strumento che deve fornire agli operatori tecnici del servizio di manutenzione le indicazioni necessarie per l'esecuzione di una corretta manutenzione delle opere oggetto dell'appalto che nella fattispecie che ci riguarda è relativa alla pavimentazione stradale di tipo bituminoso. Il manuale contiene specifiche componenti di una in fra struttura. Il manuale contiene le seguenti informazioni:-L'ubicazione delle opere;-La descrizione delle caratteristiche principali;-Il livello minimo di prestazioni;-Le anomalie riscontrabili;-le manutenzioni eseguibili a cura del personale specializzato;

3) PROGRAMMA DI MANUTENZIONE;

-Il programma di manutenzione costituisce lo strumento di gestione degli interventi manutentivi pianificabili e/o programmabili. Con tale strumento si programmano nel tempo gli interventi, si individuano ed allocano le risorse occorrenti, si perseguono obiettivi trasversali, rivolte ad ottimizzate le economie gestionali e organizzative, ad innalzare il livello di prestazionalità delle infrastrutture, ad

ottimizzare l'affidabilità complessiva della pavimentazione e di ogni suo componente. Il programma di manutenzione è uno strumento che struttura un insieme di controlli e di interventi di manutenzione da eseguirsi a cadenze temporali prefissate, al fine di una corretta gestione della qualità dell'opera e delle sue parti nel corso degli anni. La struttura del programma è articolata in tre sottoprogrammi:

***sottoprogramma temporale dei controlli delle prestazioni** per verificare le prestazioni fornite dall'opera nel corso del suo ciclo di vita utile;

***Sottoprogramma dei controlli** al fine di rilevare il livello prestazionale(qualitativo e quantitativo) nei successivi momenti della vita utile dell'opera, individuando la dinamica della caduta delle prestazioni aventi come estremi il valore di collaudo e quello minimo delle norma;

***Sottoprogramma temporale degli interventi** di manutenzione con individuati i differenti interventi di manutenzione da eseguirsi nel corso del ciclo della vita utile dell'immobile;

Il presente documento redatto nella fase della progettazione esecutiva sarà sottoposto a cura del

Direttore dei Lavori, al termine della realizzazione dell'intervento, al controllo ed alla verifica validità, con gli eventuali aggiornamenti resi necessari dai problemi emersi durante l'esecuzione dei lavori.

MANUALE D'USO

Descrizione, collocazione e modalità di uso corretto

L'appalto riguarda la manutenzione delle pavimentazioni stradali di tipo bituminoso del centro abitato.

Gli obiettivi generali da perseguire sono:

- a) Prolungare il ciclo di vita utile della pavimentazione delle strade e dei relativi marciapiedi con l'effettuazione di interventi manutentivi programmati e mirati;
- b) Pianificare e organizzare il servizio di manutenzione e conduzione, l'individuazione della migliore sequenza temporale di esecuzione degli interventi manutentivi, riduzione dell'incertezza degli interventi, riduzione dei costi improduttivi, raggruppando gli interventi;
- c) migliorare e potenziare la **SICUREZZA** dello spazio della mobilità nell'ambito residenziale prescelto;
- d) mettere in sicurezza e riequilibrare la multifunzionalità della viabilità urbana ha anche altre funzioni: commerciale, di interazione sociale e di incontro. Nelle aree di maggiore tranquillità, ospitare le funzioni di gioco dei bambini;
- e) migliorare la **QUALITA' AMBIENTALE**, riducendo l'inquinamento atmosferico e acustico.
In riferimento agli spazi per la mobilità pedonale, dovranno essere rispettate le seguenti indicazioni:
 - il dislivello tra il piano del marciapiede e le zone carrabili ad esso adiacenti non deve superare i 15 cm;
 - la larghezza dei marciapiedi realizzati in interventi di nuova urbanizzazione deve essere tale da consentire la fruizione anche da parte di persone su sedia a ruote;
 - nelle strade, gli attraversamenti pedonali devono essere illuminati nelle ore notturne o di scarsa visibilità;
 - le piattaforme salvagente devono essere accessibili alle persone su sedia a ruote;
 - i pedoni devono disporre di sui marciapiedi di uno spazio libero di 1,20 m, precisando che la larghezza di essi va comunque determinata in base ai flussi pedonali previsti;
 - i percorsi destinati alle utenze deboli sono presi in considerazione già nella fase di progetto delle intersezioni.

Il presente progetto prevede la realizzazione gli interventi di manutenzione stradale di tipo bituminoso della viabilità urbana.

MANUALE DI MANUTENZIONE

Le parti costituenti l'opera soggette a manutenzione sono:

- ***Pavimentazione di tipo bituminoso;***

- Manutenzione Ordinaria: mediamente ogni 2 anni.

- Manutenzione Straordinaria: non chiaramente preventivabile, in linea generale, in funzione dell'ordinario deperimento dovuto all'uso e salvo casi eccezionali (quali ad esempio danneggiamenti, manomissioni, eventi atmosferici), ogni 5 anni.

- Risorse necessarie: operai specializzati e generici; utensili vari per compattare e vibrare; automezzi per il trasporto dei materiali di ripristino in loco e trasporto dei materiali di rifiuto a discarica autorizzata; materiali e utensili vari; attrezzatura specifica manuale; materiale per sostituzione parziale di elementi deteriorati o danneggiati; dispositivi di protezione individuale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m. e i.; adeguata cartellonistica di sicurezza cantiere come da Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione; transenne e materiale idoneo per delimitazione e protezione area di lavoro.

- Anomalie riscontrabili: piano calpestabile sconnesso che può creare pericolo soprattutto alle persone non vedenti che usufruiscono di tale servizio;

Manutenzione Ordinaria:

Delimitazione area d'intervento; operazioni di rimozione, in piccole aree di asfalto, comprensivo del trasporto a discarica autorizzata; provvista e stesura di idoneo letto di malta mancante per sottofondo dello spessore da 2 a 3 cm, posa in opera di bitume a caldo; compattazione con rullo; rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico.

Manutenzione Straordinaria:

Delimitazione area d'intervento, operazioni di rimozione, nell'intera area pavimentata, comprensivo del trasporto a discarica autorizzata; provvista e stesura di nuovo letto di materiale arido per sottofondo dello spessore da 5 a 10 cm; distendimento di conglomerato bituminoso con successiva compattazione ; pulizia finale; rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico. In casi eccezionali, necessità di formazione di nuova fondazione per marciapiede rialzato o per ripristini di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cmq, su strato di ghiaia vagliata, dello spessore di cm 10 compressi; all'occorrenza, fornitura e posa di rete elettrosaldata in acciaio per la ripartizione carichi nei sottofondi in tondini FE B 44 Ø mm 5 maglia cm 16x16.

- ***Cordoli in pietra:***

- Manutenzione Ordinaria: mediamente ogni 2 anni.

- Manutenzione Straordinaria: non chiaramente preventivabile, in linea generale, in funzione dell'ordinario deperimento dovuto all'uso e salvo casi eccezionali (quali ad esempio danneggiamenti, manomissioni, eventi atmosferici), ogni 5 anni.

- Risorse necessarie: operai specializzati e generici, macchine operatrici, fornitura di cordoli in pietra; automezzi per il trasporto dei materiali di ripristino in loco; materiali vari; attrezzatura specifica manuale; materiale per sostituzione parziale di elementi e aree danneggiate o deteriorate; dispositivi di protezione individuale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e

s.m. e i.; adeguata cartellonistica di sicurezza cantiere come da Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione; transenne per delimitazione e protezione area di lavoro.

- Anomalie riscontrabili: singoli elementi in pietra non allineati con quelli adiacenti, oppure sporgenti o danneggiati, o fuori dalla loro sede a seguito di manomissioni.

- Manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente con personale specializzato: si considera che l'utente

che prende in gestione tali opere, ossia il Comune di Asti, dovrà avere una squadra operai con mansioni specifiche per i seguenti lavori di manutenzione:

- **Manutenzione Ordinaria:** delimitazione e sgombero area limitata d'intervento; eventuale scarifica su area limitata; eventuale taglio pavimentazione su area limitata; scavo a sezione obbligata per far posto al ridotto tratto lineare di cordolo danneggiato ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote preesistenti; preparazione del relativo sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio e del rinfiacco in cls; lo scarico l'accatastamento del materiale, la mano d'opera per l'incastro maschio e femmina; la sigillatura delle superfici di combacio a mezzo di malta di cemento posata a Kg.600/mc; la rifilatura dei giunti; all'occorrenza riposizionamento caditoie e relativi allacciamenti al collettore fognario, e quant'altro per rendere l'opera finita a regola d'arte; rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico.
- **Manutenzione Straordinaria:** delimitazione e sgombero dell'intera area d'intervento per formazione nuova cordolatura; eventuale taglio pavimentazione su predetta area; scavo a sezione obbligata per far posto alla cordolatura ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote preesistenti; preparazione del relativo sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio e del rinfiacco in calcestruzzo; lo scarico l'accatastamento del materiale; la mano d'opera per l'incastro maschio e femmina; la sigillatura delle superfici di combacio a mezzo di malta di cemento posata a Kg.600/mc; la rifilatura dei giunti; all'occorrenza riposizionamento caditoie e relativi allacciamenti al collettore fognario e quant'altro per rendere l'opera finita a regola d'arte; rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico.

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

Il seguente programma di manutenzione si suddivide ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 207/2010 in:

-Sottoprogramma delle prestazioni -Sottoprogramma dei controlli -Sottoprogramma degli interventi di manutenzione

-Sottoprogramma delle prestazioni: Le prestazioni fornite dal bene sono costituite essenzialmente dalla fruizione da parte degli utenti di percorsi pedonali protetti;

-Sottoprogramma dei controlli

	Livello qualitativo come da collaudo	Livello qualitativo di norma
Parti Costituenti l'Opera	Verifiche e controlli specifici	Verifiche e controlli specifici
Pavimentazione di tipo bituminoso	Perfetta integrità, omogeneità piano calpestabile, assenza di sconessioni, parti sporgenti	Accettabile integrità, omogeneità piano calpestabile, assenza di sconessioni, parti sporgenti
Cordolatura in pietra	Perfetta allineatura della cordolatura, mantenimento del filo a piombo, integrità degli elementi	Accettabile allineatura della cordolatura, mantenimento del filo a piombo, integrità degli elementi

– Sottoprogramma degli interventi di manutenzione

Tipo	Parti costituenti l'opera	Periodicità interventi				
		Ogni 6 mesi	Ogni anno	Ogni 2 anni	Ogni 5 anni	Ogni 10 anni
	Pavimentazione di tipo bituminoso					
	<i>Controllo periodico</i>	x				
	<i>Manutenzione ordinaria</i>			x		
	<i>Manutenzione straordinaria</i>				x	
	Cordoli in pietra					
	<i>Controllo periodico</i>	x				
	<i>Manutenzione ordinaria</i>			x		
	<i>Manutenzione straordinaria</i>				x	

N.B.: I costi delle manutenzioni ordinarie e straordinarie sono desumibili, a seconda delle necessità, sulla base delle singole voci riportate nell'elenco prezzi unitari allegato al presente progetto esecutivo. Il costo relativo, qualificato come intervento leggero è determinato con un valore forfetario pari al 5% del valore di rifacimento della pavimentazione.



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO

Importo complessivo €. 63.092,51

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.
- Computo metrico estimativo
- Stima generale dei costi per la sicurezza e della manodopera
- Elenco Prezzi
- Piano di Manutenzione
- Foglio di Patti e Condizioni e Schema di Contratto

Riesi, 03/05/2017

Il Progettista
(Geom. Di Legami Vincenzo)

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

CAPITOLO I

OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO DESIGNAZIONE DELLE OPERE - DISPOSIZIONI PARTICOLARI

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto "Lavori di manutenzione vie e piazze dell'abitato" del Comune di Riesi.

Le indicazioni del presente Foglio Patti e Condizioni ne forniscono la conoscenza qualitativa e le caratteristiche di esecuzione.

ART. 2

AMMONTARE DELL'APPALTO

2.1. IMPORTO A BASE D'ASTA DELL'APPALTO.

L'importo dei lavori posto a base d'asta in affidamento nel presente appalto ammonta a:

€ 49.354,63 (Importo a base d'asta)	diconsi euro	Quarantanovemilatrecentocinquantaquattro/63
--	---------------------	--

di cui € 2.544,05 per incidenza manodopera, oltre € 1.526,43 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) da che, in base al presente atto, i lavori verranno richiesti dall'Amm.ne con gli ordini di servizio, fino al raggiungimento dell'importo sopra indicato.

2.2. DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI

Con riferimento all'importo di cui al precedente art. 2.1, la distribuzione presunti va delle varie categorie di lavoro da realizzare risulta riassunta nel seguente prospetto:

A) Lavori Stradali

€ 50.881,06

2.3. VARIAZIONE DEGLI IMPORTI

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, esclusivamente per la parte di lavori, previsti a misura negli atti progettuali e nella lista delle categorie di lavoro e forniture per l'esecuzione dell'appalto, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermo restando i limiti e le prescrizioni di cui al nuovo codice degli appalti pubblici (D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n.56) e del vigente regolamento di attuazione (D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010) per le parti applicabili.

Le varianti e aggiunte che dovessero, invece, essere ritenute, a giudizio insindacabile della Direzione Tecnica, dannose e inutili ai fini del lavoro, dovranno essere demolite e dovranno essere ricostruite quelle opere, conformi al progetto e alle prescrizioni indicate della Direzione Tecnica. Per le varianti si rimanda all'art.16 del presente Foglio Patti e Condizioni.

ART.3

DESIGNAZIONE ANALITICA DELLE OPERE ED OPERE ESCLUSE D'APPALTO

3.1. LE OPERE CHE FORMANO OGGETTO DEL PRESENTE APPALTO SONO DI SEGUITO ELENcate:

- Fornitura trasporto e posa in opera di Conglomerato Bituminoso per strato di usura;
- Opere di sicurezza;
- Eventuale Scarificazione pavimentazione stradale;
- Eventuale Trasporto a rifiuto;
- Eventuali Oneri di conferimento in discarica (a carico della S.A.);

È esplicito patto contrattuale che tutti i lavori previsti nel presente F.P.C. debbono essere eseguiti con tempestività e ultimati a perfetta regola d'arte e comunque, entro i limiti temporali assegnati.

Resta, altresì, salva ed insindacabile la facoltà dell'Amministrazione, nei tempi e nei modi ritenuti più opportuni, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, di ordinare qualunque altro tipo di lavoro nel corso dell'appalto, purché, lo stesso si configuri quale intervento di manutenzione ordinaria o faccia seguito ad interventi calamitosi e simili, senza che l'Impresa possa trarre motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel presente Foglio Patti e Condizioni.

3.2. OPERE ESCLUSE DALL'APPALTO

Restano escluse dall'appalto tutte quelle opere e forniture, della stessa natura, che l'Amministrazione si riserva di affidare ad altre Ditte, senza che l'Appaltatore possa sollevare eccezione o pretesa alcuna o richiedere particolari compensi.

ART.4
CONDIZIONI di APPALTO

Nell'accettare i lavori sopra designati l'Appaltatore dichiara:

- a) di aver preso conoscenza delle opere da eseguire;
- b) di aver visitato le località interessate ai lavori e di averne accettato le condizioni di viabilità;
- c) di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della manodopera, dei noli e dei trasporti.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme nel presente F.P.C.) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisione.

ART.5
ECCEZIONI DELL'APPALTATORE

Nel caso che l'appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dalla D.L. siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dei lavori siano più gravosi di quelli previsti nel presente foglio, si da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'ordine di servizio con il quale tali lavori sono stati disposti.

Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali relative riserve si intenderanno prive di qualsiasi efficacia.

<p>CAPITOLO II LEGGI E REGOLAMENTI</p>
--

ART. 6
OSSERVAZIONI DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO

L'appalto è disciplinato dalle leggi e dai regolamenti in vigore nella REGIONE SICILIANA in materia di opere pubbliche ovvero dal D.Lgs. 50/2016 implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, dalla L.R. n. 12 del 12/07/2011; è soggetto inoltre all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56), nel D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 per le parti ancora applicabili e nel D.Lgs. n.81 del 2008 modificato ed integrato dal D.Lgs n. 106 del 3 Agosto 2009 per tutto ciò che non sia in opposizione con le condizioni espresse nel presente foglio.

E' necessaria per la partecipazione alla gara l'iscrizione alla C.C.I.A.A.

Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le norme tecniche dettate dalla scienza delle costruzioni, da leggi, regolamenti e circolari vigenti.

ART. 7
DOCUMENTI FACENTI PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Sono allegati al contratto e ne formano parte integrante:

- RELAZIONE TECNICA, PLANIMETRIA E Q.T.E.;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- STIMA GENERALE DEI COSTI DELLA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA;
- ELENCO PREZZI;
- PIANO DI MANUTENZIONE;
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI E SCHEMA DI CONTRATTO;

In corso di esecuzione del contratto, l'Amministrazione fornirà all'appaltatore gli eventuali elaborati tecnici che dovessero occorrere per la più perfetta realizzazione dell'opera ed ogni altro elemento sufficiente ad individuare la consistenza qualitativa e quantitativa delle varie lavorazioni da eseguire.

Il contratto è regolato, inoltre, dalle norme del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56) e nelle parti applicabili dal D.P.R. 207/2010.

ART. 8

GARANZIA DEFINITIVA ED OSSERVANZA DEL TERMINE DI STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO

Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, pari al 10% dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, di servizi e forniture.

Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento, la garanzia da costituire, è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento.

Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggiore danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 103 la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficiario della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 secondo comma del Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione avrà durata di anni 1 (uno) dalla data di emissione.

La durata indicata nella polizza fideiussoria è da ritenersi puramente presunta e la ditta si obbliga a compiere nei confronti dell'istituto che ha emesso la polizza tutti gli incombeni necessari per prolungare l'efficacia di essa, sino al giorno di emissione della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

L'appaltatore è tenuto a stipulare il contratto nel termine stabilito in giorni 30 dalla data di completamento degli adempimenti connessi alla gara di aggiudicazione e sarà immediatamente esecutivo.

ART. 9

CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori si intende effettuata con il primo ordine di servizio, o con la redazione del verbale di consegna.

L'appaltatore darà inizio ai lavori immediatamente e ad ogni modo non oltre 5 (cinque) giorni dal verbale di consegna.

In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di € 100,00 (Euro cento/00). Ove il ritardo dovesse eccedere i dieci giorni dalla data del verbale di consegna si darà luogo alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione.

La consegna potrà, comunque, essere effettuata in via d'urgenza nel rispetto delle leggi in vigore e se ne ricorrono i presupposti.

Per ogni singolo ordine di servizio l'Appaltatore deve dare inizio ai relativi lavori entro 48 ore dal ricevimento dell'ordine suddetto.

In caso di ritardo sarà applicata una penale di € 50,00 (Euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo. Ove tale ritardo dovesse protrarsi, ingiustificatamente, oltre il quinto giorno l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere.

ART. 10

INIZIO E TERMINE DEI LAVORI

I lavori oggetto del contratto avranno durata di giorni 30 (trenta) continuativi a partire dal giorno successivo alla data di consegna dei lavori che dovrà essere sottoscritta entro e non oltre 10 giorni dalla data di stipula del contratto.

L'esecuzione anticipata dei lavori, potrà essere effettuata in via d'urgenza nel rispetto delle vigenti leggi in materia.

L'anticipata ultimazione dei lavori, rispetto al termine assegnato, non consente attribuzione di alcun premio d'incentivazione.

Resta stabilito che per l'esecuzione o il completamento di lavori che siano stati richiesti con ordini di servizio emessi dall'Amm.ne entro il termine di durata come stabilito al primo comma, l'ultimazione dei lavori deve intendersi prorogata fino alla scadenza del termine utile indicato nei predetti ordini di servizio.

Art.11

PENALE PER LA RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI

La penale per la ritardata ultimazione dei lavori rispetto al termine assegnato di cui all'art. 10 è stabilita in misura del tre per mille dell'importo dei lavori a base d'asta per ogni giorno di ritardo. Ove il ritardo dovesse eccedere i trenta giorni dalla scadenza prevista nel verbale di consegna, si darà luogo alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere.

ART. 12

DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore dovrà eleggere domicilio presso il Comune ove ha sede l'ufficio della Direzione e sorveglianza dei lavori appaltati.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione dipendente del contratto d'appalto, saranno effettuati a mezzo messo comunale o a mezzo raccomandata postale o a mezzo PEC.

ART. 13

PAGAMENTI

All'appaltatore saranno corrisposti pagamenti a saldo, previo accertamento in contraddittorio di quanto eseguito in osservanza alle disposizioni contrattuali, per i lavori previsti ed effettuati.

I compensi a corpo, se previsti, saranno contabilizzati in proporzione all'importo dei lavori eseguiti.

Successivamente all'effettuazione con esito positivo del collaudo o della verifica di conformità, l'Impresa Appaltatrice potrà presentare le fatture al Comune di Riesi. Il certificato di pagamento sarà rilasciato nei termini di cui all'articolo 4, commi 2, 3, 4 e 5 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

Le fatture dovranno riportare la quantità, la descrizione dei lavori eseguiti ed il prezzo di riferimento, di cui all'offerta presentata.

L'Amministrazione provvederà al pagamento delle fatture mediante accredito sul c/c bancario o postale.

L'impresa appaltatrice, si impegna, pena nullità dell'affidamento, al rispetto degli obblighi derivanti dalla normativa sulla tracciabilità dei pagamenti e flussi finanziari (Legge n. 136/2010).

Questa Amministrazione procederà al pagamento dopo la verifica positiva del D.U.R.C. attestante in via definitiva la regolarità contributiva dell'appaltatore ai sensi del successivo art. 14.

ART. 14

CONTO FINALE

Il conto finale sarà compilato entro tre mesi dalla ultimazione dei lavori e il pagamento del rateo finale avverrà secondo le seguenti condizioni:

- 1) Redazione dello Stato Finale;
- 2) Acquisizione con esito positivo del DURC;
- 3) Redazione della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
- 4) Redazione della Determina del Dirigente di approvazione e liquidazione dello Stato finale e Certificato di regolare esecuzione;
- 5) Emissione della fattura, successiva all'approvazione dello Stato Finale, da parte della ditta appaltatrice, che verrà vistata dall'U.T.C. per la liquidazione da parte dell'Area dei Servizi Finanziari.

Trascorso il termine, salvo che siano necessari maggiori tempi per fatti imputabili all'Impresa, l'Appaltatore ha diritto alla restituzione della cauzione definitiva e delle altre trattenute di garanzia.

In riferimento al punto 2 e ai sensi del comma 5 dell'art. 30 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), relativo al personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105 dello stesso decreto, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Ai sensi del comma 6 dello stesso articolo, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al comma 5, il RUP (Responsabile Unico del Procedimento) invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni.

Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate,

detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi del citato articolo 105.

CAPITOLO III

OBBLIGHI E CONTROLLI

ART. 15

PREZZI CONTRATTUALI

I prezzi unitari di cui all'allegato elenco prezzi, in base ai quali verranno pagati i lavori appaltati a misura, sono comprensivi di tutte le spese per mezzi d'opera, assicurazioni di ogni genere, fornitura dei materiali e loro lavorazione, carico, trasporto e scarico dei materiali, dazi, noli, perdite, ecc. e tutto quanto occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi di analisi compreso ogni compenso per tutti gli oneri che l'appaltatore dovesse sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente indicati nei vari articoli.

ART. 16

VARIANTI

Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. Il contratto di appalto può essere modificato senza una nuova procedura di affidamento se la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti. Inoltre, la modifica non deve alterare la natura generale del contratto.

I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.

ART. 17

ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DEI LAVORI

La D.L. potrà procedere in qualunque momento all'accertamento ed alla misurazione delle opere compiute; ove l'appaltatore non si prestasse ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale i maggiori oneri che si dovranno per conseguenza sostenere gli verranno senz'altro addebitati. In tal caso, inoltre, l'appaltatore non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nella emissione dei certificati di pagamento.

ART.18

SOSPENSIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 ai commi 1 e seguenti, è prevista la sospensione dei lavori nei casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, e che non siano prevedibili al momento della stipulazione del contratto.

ART. 19

QUALITÀ PROVENIENZA E NORME DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI

I materiali e le forniture relativi ai lavori da eseguire dovranno, essere delle migliori qualità esistenti in commercio, conformi alle norme UNI, possedere le caratteristiche stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia ed inoltre corrispondere alla specifica normativa del presente capitolato o degli atti contrattuali.

Salvo diversa indicazione i materiali proverranno da quelle località o fabbriche produttrici che la ditta appaltatrice riterrà di sua convenienza, purché, ad insindacabile giudizio del Direttore dei Lavori, ne sia riconosciuta l'idoneità e la rispondenza ai requisiti richiesti.

La Ditta Appaltatrice è obbligata a prestarsi, in qualsiasi momento, ad eseguire o a fare eseguire nei laboratori di

produzione del prodotto o presso gli istituti autorizzati, tutte le prove prescritte dal Direttore dei Lavori sui materiali forniti.

I materiali non accettati dalla D.L., in quanto ad insindacabile giudizio ritenuti non idonei, saranno immediatamente ritirati a cura e spese dell'Impresa Appaltatrice.

ART. 20

DANNI DI FORZA MAGGIORE

I danni causati da forza maggiore devono essere denunciati immediatamente, ed in nessun caso, sotto la pena di decadenza, oltre i cinque giorni da quello dell'avvenimento.

Il compenso per quanto riguarda il danno alle opere, limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi e alle condizioni di contratto.

Nessun compenso è dovuto quanto a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'appaltatore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere.

Restano altresì a totale carico dell'appaltatore i danni subiti da tutte quelle opere non ancora misurate, né regolarmente inserite a libretto. Non saranno comunque considerati danni di forza maggiore, quando causati da precipitazioni o da geli, anche se di entità eccezionale.

CAPITOLO IV

NORME E CONTRATTI

ART. 21

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 fatto salvo quanto previsto ai commi 1,2 e 4 dell'art. 107 dello stesso Decreto, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto durante il periodo di sua efficacia, se ricorrono una o più delle condizioni previste ai commi 1 lettera a),b), c) e d); comma 2 lettere a) e b); commi 3,4,5,6,7,8 e 9 del citato articolo 108.

ART.22

RECESSO

Ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88 comma 4-ter e 92 comma 4 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite, nel rispetto dei commi 2,3,4,5 e 6 dello stesso articolo.

ART. 23

CONTRATTI COLLETTIVI, OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

L'appalto è regolato, oltre che dalle norme del presente F.P.C. dal Capitolato Generale, per quanto non sia in contrasto con le norme in vigore al momento dell'appalto.

L'appaltatore s'intende anche obbligato all'osservanza:

- a) delle leggi, regolamenti e disposizioni vigenti, o che fossero emanati durante l'esecuzione dei lavori, relativi alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, l'invalidità e la vecchiaia;
- b) di tutte le leggi e norme vigenti sulla prevenzione infortuni;
- c) della normativa vigente relativa a:
 - norme tecniche relative alle tubazioni, D.M. 12/12/1985 con riferimento alla Legge 02/02/1974 n. 64;
- d) delle norme dell' Associazione Elettrotecnica Italiana (A.E.I.) e del Comitato Elettrotecnico Italiano (C.E. I.) e dell'E.N.P.I. (Ente Nazionale per gli Infortuni) per quanto riguarda linee ed apparecchiature elettriche ed impianti telefonici;
- e) dovrà redigere e presentare il relativo piano di sicurezza di cantiere ai sensi delle vigenti leggi in materia.

Per quanto riguarda l'impiego di materiali per i quali non si abbiano norme ufficiali, l'appaltatore, su richiesta dell'ufficio preposto, è tenuto all'osservanza delle norme che, pur avendo carattere ufficiale, fossero raccomandate dai competenti organi tecnici.

L'osservanza di tutte le norme prescritte s'intende estesa a tutte le leggi, decreti, disposizioni, ecc. che potranno essere emanati durante l'esecuzione dei lavori e riguardano l'accettazione e l'impiego dei materiali da ricambio quanto altro attinente ai lavori.

- f) delle leggi e regolamenti relativi alle opere idrauliche e edilizie, e di tutte le altre norme citate negli altri capitoli del presente F.P.C.;
- g) delle leggi antimafia dettate dal D. Lgs n. 159 del 6 Settembre 2011;

Inoltre:

h) ai sensi e per gli effetti della Circolare del Ministero dei LL.PP. n. 1255/U.L. del 26/08/1985.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, L'Appaltatore si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti condizioni normative e contributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori e a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività e a provvedere all'accantonamento degli importi relativi ai modi e nelle forme in essi contratti previsti.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al comma 5, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'articolo 105.

ART. 24

MANUTENZIONE DELLE OPERE FINO AL COLLAUDO O C.R.E.

Ai sensi del comma 2 dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 i contratti pubblici sono soggetti a collaudo per i lavori e a verifica di conformità per i servizi e forniture, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 il certificato di collaudo, nei casi espressamente individuati dal decreto di cui al comma 8, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori. Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento. Nei casi di cui al presente comma il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi del comma 3, il collaudo finale o la verifica di conformità deve avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori o delle prestazioni, salvi i casi, individuati dal decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di cui al comma 8, di particolare complessità dell'opera o delle prestazioni da collaudare, per i quali il termine può essere elevato sino ad un anno. Il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine..

Ai sensi del comma 5, Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

Ove l'impresa non provvedesse, nei termini prescritti dalla D.L., agli interventi richiesti, il relativo importo stimato a insindacabile giudizio della D.L. in base ai prezzi lordi di contratto, sarà detratto dal primo certificato di acconto emesso successivamente all'accertata inadempienza dell'Impresa.

Saranno altresì detratti dai successivi certificati di acconto e nella rata di saldo gli eventuali ulteriori oneri sostenuti dall'Amministrazione nelle more di esecuzione dell'intervento in questione.

ART. 25

PERSONALE DELL'APPALTATORE - DISCIPLINA NEI CANTIERI

L'appaltatore dovrà provvedere alla condotta effettiva dei lavori con personale tecnico idoneo di provata capacità e adeguato, numericamente alle necessità.

L'appaltatore risponde dell'idoneità dei dirigenti dei cantieri ed in generale di tutto il personale addetto. Il personale dovrà essere di gradimento della D.L., la quale ha il diritto di ottenere l'allontanamento dai cantieri stessi per chiunque degli addetti ai lavori senza obbligo di specificarne il motivo e rispondere delle conseguenze.

ART. 26

DIRETTORE TECNICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è tenuto ad affidare la Direzione tecnica dei lavori ad un tecnico professionista abilitato e di competenza professionale estesa ai lavori da dirigere, autorizzato ai sensi di legge (qualora l'appaltatore non ne abbia

titolo) il quale assumerà ogni responsabilità civile e penale a tale carica e sarà autorizzato a rappresentare l'Impresa.

ART. 27 MISURE COERCITIVE

L'Amministrazione è in diritto di adottare provvedimenti quanto l'Appaltatore si rende colpevole di frode e di grave negligenza o contravvenga agli obblighi convenuti. In tal caso la D.L., stabilita la giusta causa si riserva il diritto di sospendere immediatamente ogni pagamento in corso sino a definizione della controversia.

ART. 28 OBBLIGHI, RESPONSABILITA' ED ONERI DELL'APPALTATORE

L'Impresa appaltatrice eseguirà i lavori a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle norme del presente F.P.C., attenendosi altresì alle disposizioni impartite dalla D.L.; questa potrà avvalersi di procedure abbreviate (brevi mani, fonogrammi e telegrammi) per trasmissione e notifica di comunicazioni varie, quali ordinativi di lavoro, ordini di servizio e convocazioni, e potrà chiedere all'Impresa che taluni lavori urgenti abbiano inizio con tempestività entro un intervallo di 24 ore dalla notifica dell'ordine di servizio senza che si dia diritto all'Appaltatore a maggiori compensi.

Qualora venissero eseguite delle opere, apprestate delle forniture ed impianti di materiali non conformi alle prescrizioni suddette, e nel caso comunque di cattiva esecuzione, l'Appaltatore, a richiesta dell'Amministrazione, dovrà procedere al completo adeguamento, ricorrendo all'occorrenza anche alla demolizione delle opere ed alla sostituzione delle forniture e dei materiali a sua cura e spesa.

Nel caso in cui l'Appaltatore si rifiutasse di procedere ai suddetti rifacimenti ed interventi l'Amministrazione, potrà procedere d'ufficio alla esecuzione dei lavori e alla scissione del contratto in danno all'Appaltatore stesso.

Si rinvia comunque per tutti i casi al D.Lgs n. 50/2016 (implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56), al Decreto Ministero LL.PP. 19/04/2000 n. 145 (per le parti non abrogate) e al D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010 per le parti ancora applicabili recepito dalla Regione Sicilia con L.R. del 12/07/20 Il n. 12 per le parti rimaste in vigore.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore le spese, gli oneri e gli obblighi seguenti perché anche di essi si è tenuto conto nella formazione dei prezzi:

- 1) le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa (spese di registrazione e bolli negli atti tecnici e contabili dalla consegna al collaudo);
- 2) le spese relative a tutte le indagini, prove e verifiche (sia in sito che di laboratorio) e che la D.L. ed il Collaudatore riterranno opportuno a loro insindacabile giudizio, compresi la fornitura della manodopera, dei mezzi e di quanto altro necessario all'esecuzione dei controlli e compresa altresì l'esecuzione degli eventuali ripristini;
- 3) gli utensili, attrezzi, macchinari ed impianti necessari per l'esecuzione dei lavori;
- 4) la fornitura di tutti i necessari attrezzi, strumenti e personale esperto per rilievi, tracciamenti e misurazioni relativi alle operazioni di consegna, verifica, contabilità e collaudo dei lavori;
- 5) la vigilanza e la custodia di tutti i materiali, impianti ed opere;
- 6) la consegna e l'uso di tutte o di parte delle opere eseguite, ancor prima di essere sottoposte a collaudo;
- 7) la manutenzione delle opere fino al collaudo;
- 8) la riparazione dei danni di qualsiasi genere, dipendenti anche da forza maggiore, che si verificassero negli scavi, nei rinterrati, alle provviste, agli attrezzi ed a tutte le opere provvisorie;
- 9) l'accettazione del libero accesso, in qualsiasi momento, nei cantieri di lavori o di produzione dei materiali, del personale di sorveglianza o di Direzione per le prove ed i controlli previsti dal presente F.P.C;
- 10) tutte le opere di cantieramento con relativi allacciamenti e quelle provvisorie necessarie, complete di illuminazione per il lavoro notturno, in regola con le norme ENPI e le vigenti leggi in materia di prevenzione degli infortuni, per la tutela del lavoratore e dei terzi in genere;
- 11) i provvedimenti necessari per segnalare opportunamente i lavori in corso siano essi all'interno del perimetro urbano che all'esterno ed a consentire il regolare transito pedonale e veicolare, compresi gli impianti di segnalazione luminosa e non, secondo le norme di legge e del codice della strada, adottati in modo da arrecare il minore intralcio possibile nell'area interessata ai lavori;
- 12) l'esecuzione di fotografie delle opere nel corso dei lavori secondo le modalità ed il numero stabilito dalla D.L.;
- 13) le autorizzazioni, concessioni, permessi ecc., presso Amministrazioni ed Enti per qualsiasi servizio necessario ed ausiliario all'espletamento dei lavori come l'occupazione di suolo pubblico, provvisoria interruzione di servizi, trasporti speciali, ecc., nonché le eventuali indennità di occupazione temporanea;

- 14) le richieste di risarcimento avanzate da terzi per incidenti o danni causati da impianti segnaletici, posti in opera non correttamente, non chiaramente visibili o illeggibili;
- 15) la protezione e la custodia degli impianti di proprietà dell'Amministrazione o di altri Enti, interessati durante l'esecuzione dei lavori. Nel caso di guasti arrecati a detti impianti l'Appaltatore darà immediato avviso scritto all'U.T.C. e non potrà procedere alle riparazioni senza autorizzazione;
- 16) l'esecutore dei lavori è obbligato, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificati si nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il bando di gara prevede che l'importo della somma assicurata corrisponde all'importo del contratto ovvero, dandone specifica motivazione, che detta somma sia superiore all'importo del contratto. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- 17) l'operato di tutti i suoi dipendenti nel corso dei lavori;
- 18) la fornitura di locali attrezzati e di mezzo di trasporto con relativo conduttore al servizio della D.L. per le attività di ufficio e per visite, sopralluoghi, controlli, ecc.;
- 19) le spese per la riproduzione di grafici, disegni e documenti vari relativi ai lavori;
- 20) l'adozione di tutte le misure secondo le vigenti leggi di igiene del lavoro e prevenzione degli infortuni;
- 21) le dichiarazioni di conformità degli impianti;
- 22) gli eventuali collaudi previsti dalle norme vigenti;
- 23) la fornitura, se richiesta, di campioni dei materiali da fornire.

L'Appaltatore fornirà, altresì, settimanalmente alla D.L. notizie sull'andamento dei medesimi e sulla manodopera impiegata; in caso di inadempienza sarà la stessa Direzione Lavori, previo avviso, a provvedere restando a carico dell'Impresa le relative spese.

ART 29

NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente Foglio Patti e Condizioni si rinvia:

- al D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- al D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- al D. Lgs. n.81 del 9 aprile 2008 come modificato dal D. Lgs n. 106 del 3 Agosto 2009;
- al D. Lgs n. 106 del 3 Agosto 2009;
- alla L.R. n. 12 del 12/07/2011 per le parti ancora applicabili;
- al vigente Regolamento Comunale dei lavori in economia, approvato con delibera del C.C. n. 46 dell'11.7.2005 per quanto ancora compatibile.

ART. 30

TUTELA DATI PERSONALI - INFORMATIVA ART. 13 D.LGS. N. 196\2003

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle Imprese nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte del Responsabile dell'«Area dei Servizi Urbanistici e Manutenzione» del Comune di Riesi, nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

In particolare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, c.1, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria nel senso che l'interessato deve rendere le dichiarazioni e la documentazione richieste;

la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nella esclusione dalla partecipazione alla presente procedura concorsuale;

i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:

- 1) il personale dell'ente implicato nel procedimento;
- 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara;
- 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990, n.241;
- 4) altri soggetti della pubblica amministrazione;

i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003;

ART.31

CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica, insorta in ordine all'interpretazione e/o risoluzione contrattuale, sarà devoluta al Foro competente di Caltanissetta previo tentativo di conciliazione.



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI RIESI

CONTRATTO D'APPALTO

CIG: _____

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei **"Lavori di manutenzione e sistemazione vie e piazze dell'abitato"** del Comune di Riesi.

L'anno duemiladiciassette, il giorno _____
del mese di _____ in Riesi (Prov. CL),
presso gli Uffici dell'Area dei Servizi Tecnici del Comune di
Riesi, Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc, si sono presenta-
ti:

-da una parte: il Geom. _____,
nato a _____ il giorno _____
(C.F. _____), Responsabile dell'Area dei Servizi
Tecnici del Comune di Riesi, domiciliato per la sua carica
presso il Comune di Riesi, che interviene in questo Atto ai
sensi dell'art.107 del Testo Unico 267/2000,esclusivamente in
nome, e per conto e nell'interesse del Comune di Riesi (Prov.
CL), Cod.Fisc.: _____ - P.I.: _____ ;

- dall'altra parte: il Signor _____
(C.F.), nato a _____
e residente in via _____ n.,
il quale interviene nel presente atto nella qualità di Tito-

lare e Legale Rappresentante dell'Impresa

con sede legale in,

via n..... P.IVA:,

che in prosieguo nel presente atto sarà denominata semplicemente Appaltatore.

Si premette:

- Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica

n..... R.G. del, è stato approvato, il progetto

relativo ai lavori di **"Lavori di manutenzione e sistemazione**

vie e piazze dell'abitato" dell'importo complessivo di

€.63.092,51 così distinto :

A) Importo lavori €. 50.881,06

1) Importo dei lavori a base d'asta €. 49.354,63 di cui

€.2.544,05 per costo della manodopera

2) Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €. 1.526,43

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione €. 12.211,45

Importo complessivo del progetto (A + B) €. 63.092,51

ed è stato dato atto che la relativa spesa, dell'importo complessivo di €. 63.092,51 trova copertura finanziaria con fondi del bilancio comunale, cap. 358106, cod. bil. 08.01-

2.02.01.09.000, impegno di spesa 817/214, occorrente per il

progetto dei **"Lavori di manutenzione e sistemazione vie e**

piazze dell'abitato".

- Che con provvedimento del Responsabile dell'Area dei Servizi

Tecnici n..... R.G. del è stata adottata Deter-

mina a contrarre e disposto di provvedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e del Regolamento Comunale ed approvato il relativo schema di lettera di invito e di contratto;

- Che con lettera invito prot. n. del sono stati invitati alla procedura negoziata n. ditte scelte mediante sorteggio pubblico tra quelle che hanno espresso manifestazione di interesse;

- Che i lavori per, a seguito di gara mediante procedura negoziata, giusta verbale di gara del, pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, dal al....., senza opposizione o reclami, sono stati aggiudicati provvisoriamente, all'Impresa di (.....) per l'importo di € al netto del ribasso d'asta del% oltre € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo di € oltre IVA al%, e successivamente, con Determina del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. R.G. del, aggiudicati e affidati in via definitiva;

- Che sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti dalla " lettera di invito", ed è stata comprovata l'idoneità a contrarre, in rapporto ai lavori di che trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto appresso in un unico contesto con la superiore narrativa:

Art. 1- L'Amministrazione Comunale di Riesi, come sopra rappresentata, affida, a mezzo procedura negoziata, all'Impresa di (.....), meglio generalizzato in premessa, che con il presente atto legalmente e formalmente accetta senza riserva alcuna, i lavori di che trattasi, come specificato nella Determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n..... R.G. del e procede nell'esecuzione dei lavori in argomento anche ai sensi ed in conformità del Foglio Patti e Condizioni;

Art.2 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle seguenti disposizioni:

-D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 implementato e coordinato con il dlgs 56/2017: Nuovo Codice dei contratti pubblici di seguito denominato "Codice";

- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le parti ancora applicabili, di seguito denominato "Regolamento".

- L.R. n.15 del 20/11/2008 e ss.mm.ii.

- L.R. n. 12 del 12/07/2011.

Art. 3- L'importo del presente appalto ammonta ad

€..... al netto del ribasso d'asta del% oltre

€ per oneri della sicurezza non soggetti a ribas-

so e, quindi, per l' importo complessivo di €

oltre IVA al%;

Il contratto è stipulato "a misura".

ART.4 - Fanno parte integrante e sostanziale del presente

contratto:

- Relazione Tecnica, Planimetria e Q.T.E.;

- Elenco Prezzi;

- Computo Metrico Estimativo;

- Foglio Patti e Condizioni;

- Polizza Fidejussoria;

- Polizza Assicurativa;

La "lettera invito" e i seguenti elaborati tecnici e/o ammi-

nistrativi sono stati sottoscritti dalle parti per integrale

accettazione e si intendono facenti parte integrante del con-

tratto, anche se non materialmente allegati:

- Dichiarazione della ditta resa ai sensi del Protocollo di

Legalità e della Circolare n.593/2006 Ass. Reg.le LL.PP.

- Dichiarazione resa in ossequio agli artt. 3 e 6 della Legge

n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii.(Tracciabilità dei Flussi

Finanziari).

- Piano Sostitutivo di Sicurezza.

I suddetti documenti sono accettati senza eccezioni, limita-

zioni o riserve dalla ditta.

Art. 5 - Qualora l'Amministrazione, per il tramite della Direzione lavori, richiedesse ed ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto della disciplina di cui all'art. 106 del Codice, le stesse verranno liquidate a "misura", salvo che se ne sia convenuto preventivamente il prezzo "a corpo", mediante il concordamento di eventuali nuovi prezzi.

Art.6- A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'Impresa di (.....) ha costituito, a favore di questo Comune, cauzione definitiva di €....., mediante polizza fidejussoria n..... rilasciata dalla Agenzia, in data.....

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori, come appositamente certificata.

Detta garanzia deve essere integrata ogni volta che l'Ente abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Art.7-La Ditta ha altresì prodotto, così come previsto ai sensi di legge, polizza assicurativa n..... emessa in data dalla Agenzia di....., a copertura di tutti i rischi legati

all'esecuzione dei lavori in argomento, così come specificati ed individuati nell'art. 28 punto 16 del Foglio Patti e Condizioni.

Art. 8- Per i lavori di cui al presente contratto è esclusa la possibilità di procedere a revisione dei prezzi.

Art.9- Il termine utile per l'ultimazione dei lavori resta fissato in giorni 30 (trenta) continuativi a partire dal giorno successivo alla data del verbale di consegna dei lavori che dovrà essere sottoscritta dopo la data di stipula del contratto.

La penale per ritardata ultimazione dei lavori rispetto al termine assegnato sarà applicata una penale del tre per mille dell'importo a base d'asta, pari a € 148,06 (Euro centoquarantotto/06 per ogni giorno di ritardo (art. 11 del Foglio Patti e Condizioni).

L'amministrazione si riserva di risolvere in danno il contratto, applicando in tal caso la normativa vigente in materia di lavori pubblici.

ART.10 - Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Previa autorizzazione dell'ENTE, e nel rispetto dell'art. 105 del D.L.vo n. 50/2016, i lavori che l'Impresa ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti ed i modi previsti dal Foglio Patti e Condizioni. In ogni caso l'ENTE non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori.

ART. 11 - Gli oneri a carico dell'impresa sono in linea generale previsti nei diversi articoli del Foglio Patti e Condizioni, in corrispondenza delle disposizioni amministrative e tecniche. In misura particolare sono quelli previsti dall'art. 28 dello stesso Foglio Patti e Condizioni .

ART. 12 - Per l' anticipata ultimazione dei lavori, rispetto al termine assegnato non è previsto alcun premio di incentivazione.

ART. 13 - La contabilizzazione dei lavori a misura, sarà effettuata con le specifiche modalità riportate all'art. 17 dell'allegato Foglio Patti e Condizioni.

ART. 14 - I pagamenti saranno corrisposti all'Impresa nei modi e termini indicati nell'art. 13 del Foglio Patti e Condizioni . I relativi titoli di spesa saranno riscuotibili, mediante pagamenti a mezzo accredito sul conto corrente indicato dall'impresa.

ART. 15 - A prescindere da collaudi parziali che potranno essere disposti dall'Ente, le operazioni di collaudo finale avranno inizio nel termine di mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori. Nel caso sia prevista la certificazione di "regolare esecuzione", la stessa sarà emessa entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione. Decorso tale termine, ove l'Ente non provveda alla relativa

approvazione nel tempo di due mesi, il collaudo si riterrà tacitamente approvato.

L'Impresa risponde per le difficoltà ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati all'Ente prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

L'Impresa deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere ed impianti oggetto dell'appalto fino a che non sia intervenuto, con esito favorevole, il collaudo finale.

ART. 16 - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti. Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi, dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia

aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione della impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

ART. 17 - Qualora a seguito dell'iscrizione di riserva sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15% dell'importo contrattuale al fine del raggiungimento di un accordo bonario art. 205 del Dlgs n.50 del 18 Aprile 2016, l'ENTE potrà promuovere proposta motivata di accordo bonario.

Ove non si proceda all'accordo bonario come sopra disciplinato e l'Impresa confermi le riserve e comunque per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, la definizione delle stesse sarà deferita ai sensi dell'art.20 del C.P.C., al Giudice del Foro di Caltanissetta. E'esclusa la competenza arbitrale.

Le parti contraenti, come sopra costituite, riconoscono e si danno reciprocamente atto che tutti i patti contenuti nel presente contratto sono essenziali e l'inadempimento, anche parziale, di uno di essi da parte dell'Impresa comporterà, Ipso-jure, la risoluzione del contratto in danno della ditta stessa.

ART. 18 - Il presente contratto, in ossequio alla circolare dell'Ass.re Regionale ai LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, sog-

giace alla formale obbligazione delle norme prescrittive del Protocollo di Legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato in data 12/07/2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'isola, l'Autorità di vigilanza sulle OO.PP..

A tal fine, le dichiarazioni presentate dall'Appaltatore in sede di gara, non materialmente allegate al presente atto, vengono riconfermate in toto dell'Impresa con sede legale in

ART.19- Ai sensi della Legge Regionale n. 16/2005 e del Decreto Assessoriale LL.PP. 24/02/2006 e s.m.i. è stata rilasciata la certificazione da parte dell'INPS INAIL-CASSA EDILE di Caltanissetta , attestante la regolarità contributiva (D.U.R.C. prot. N..... del emesso dalla CASSA EDILE in data).

ART. 20 - Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, il Sig., nella qualità, o eventuali subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessata ai lavori, ai servizi e alle forniture del presente contratto, si impegna ad osservare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii., nonché ad assumere tutti gli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine si indica il C.I.G. (Codice Identificativo Gara)

dei lavori in oggetto:

C. I. G. :

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo - territorialmente competente.

L'appaltatore ha indicato apposito conto corrente unico accesso presso la Banca - Agenzia di (.....) n. - Codice IBAN: sul quale la S.A. farà confluire tutte le somme relative all'appalto e di cui l'impresa si dovrà avvalere per le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale

Art. 21- Ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii., l'inadempimento degli obblighi di tracciabilità comporta, in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A, ipso iure, la risoluzione del contratto, nonché l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

ART.22 - L'ENTE appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal Capitolato Generale d'appalto, dal Foglio di Patti e Condizioni, nonché nel caso in cui nel corso del contratto si verifichi la circostanza di cui all'art. 2 comma 2° della L.R. n.15/2008.

ART.23 - Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'Appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta all'amministrazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra gli allegati contrattuali richiamati nel presente contratto, l'Appaltatore rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dal contratto - Lettera Invito - Foglio di Patti e Condizioni - Elenco Prezzi -.

ART. 24 - Per tutti gli effetti del presente atto, l'Appaltatore elegge domicilio legale presso il Comune di Riesi ed in tale domicilio saranno notificati tutti gli atti sia giudiziari che amministrativi ai quali darà occasione il presen-

te atto.

Tutti i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno intestati al Sig. , in qualità di Amministratore dell' Impresa con sede legale in (.....) Via n..... ed effettuati mediante emissione di mandato di pagamento e successivo bonifico bancario.

In caso di cessazione o della decadenza dall'incarico della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare, l' Appaltatore è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto, successiva alla stipula del presente contratto, il relativo atto dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

ART. 25 - La presente scrittura privata sarà sottoposta a registrazione fiscale dalla parte interessata solo in caso d'uso, a norma di legge.

Eventuali oneri per bolli, registrazione, diritti di segreteria ed altre inerenti o future sono a totale carico della Ditta.

ART.25 - Il Comune, come sopra costituito, ai sensi dell'art.13 del D.L.gs. n.196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali - informa l'Appaltatore che tratterà i dati di cui al presente Atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli ob-

blighi previsti dalle Leggi e Regolamenti.

Il presente atto consta di n..... pagine dei quali occupa per intero n..... facciate e quanto della e viene sottoscritto con firma digitale.

Le parti dichiarano di sottoscrivere in forma specifica, ai sensi dell'art.1341 del C.C., i seguenti artt.16-17-20-21-22.

Letto, confermato e sottoscritto

LA DITTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

LA SEGRETARIA COMUNALE