



COMUNE DI RIESI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
AREA SERVIZI LL.PP. E AMBIENTALI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi - www.comune.riesi.cl.it - Fax:0934921467-

Verbale n. 2 del 12.02.2024

Verbale di procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Dlgs 36/2023, mediante RDO 3930814 sul MePA, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione ammodernamento e rifunzionalizzazione degli impianti sportivi all'aperto esistenti da destinare a servizi sportivi, localizzati nella periferia urbana del Comune di Riesi, da destinare al servizio della collettività" – PNRR, M5C3I1.1.1 - "Inclusione e Coesione "
Importo complessivo, IVA esclusa, di € 810.202,64, di cui € 796.095,65 soggetti a ribasso ed € 14.106,99 per gli oneri della sicurezza , non soggetti a ribasso;

CIG: A044D9705D - **CUP:** B22H22006190006 - **CPV:** 45454000-4

L'anno duemilaventiquattro il giorno 12 Mercoledì del mese di Febbraio alle ore 11.00 nei locali dell'Area LL PP e Ambientali al secondo piano del Palazzo Municipale, si riunisce il Seggio di gara presieduto dal Geom. Calogero Lombardo dipendente del Comune di Riesi, Responsabile Unico del Procedimento, la quale, essendo Punto Ordinante Geom Calogero Lombardo.– P.O. Presidente monocratico
Sig. Gaetano Sanfilippo - Testimone
Dott. Angelo La Rosa – Testimone e verbalizzante

Premesso che

- che con primo verbale in data 07.12.2024, qui richiamato, il Presidente del seggio, in seduta pubblica, ha proceduto allo sblocco del plico virtuale sulla Piattaforma Acquistiinreta.pa contenente la documentazione amministrativa, ed allo scarico dei file della documentazione amministrativa di tutti i Tre gli O.E. secondo l'elenco riportato nella sezione "Esame delle offerte" della piattaforma telematica Il Presidente ha sospeso la seduta e rinviato la valutazione della documentazione amministrativa delle tre ditte a ad altra seduta con data da destinarsi.
- Nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e procede alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle tre ditte come di seguito elencate:

- 1) COESTRA S.R.L: la documentazione prodotta risulta conforme, la comprova dei requisiti su FVOE risulta conforme;
- 2) DOLMEN S.R.L: la documentazione prodotta risulta conforme, la comprova dei requisiti su FVOE risulta conforme;
- 3) F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L: la documentazione prodotta risulta conforme, la comprova dei requisiti su FVOE risulta conforme;

Il Presidente, valutata la documentazione amministrativa di tutte le Tre Ditte che hanno presentato offerta, dichiara che la documentazione amministrativa è conforme a quanto richiesto e vengono ammessi alla fase successiva per l'apertura delle buste economiche.

Il Presidente, attiva la funzione "Termina Esame" e procede ad attivare la funzione "Apertura Busta Economica" contenenti le offerte economiche che sono state inviate dagli stessi. Quindi, verificata la regolarità delle offerte e letti ad alta voce i ribassi ivi indicati, a fianco di ogni concorrente, di seguito si riporta la graduatoria provvisoria generata dalla piattaforma MePa esclusi gli oneri della sicurezza e Iva :

- 1) F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L sconto 15.26 %
- 2) COESTRA S.R.L sconto 14,00 %
- 3) DOLMEN S.R.L sconto 13,00 %

Constato che il numero delle offerte ammesse è inferiore 5, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs n. 36/2023, non si procede al calcolo dell'offerta anomala e quindi all'esclusione automatica;

Preso atto, che la migliore offerta al minor prezzo, risulta essere quella prodotta dall'operatore economico F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L con sede in Via Umbria, 8 –Mazzarino Cap.93013 che offerto lo sconto del 15,26 % sulla base d'asta di € 796.095,65 oltre Iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo scontato di € **674.611,45** oltre Iva e oneri della sicurezza pari a € 14.106,99 oltre Iva;

Si precisa, che la suddetta va intesa come proposta di aggiudicazione, a norma dell'art 17 comma 5 del Dlgs 36/2023;

Rimane subordinata alla verifica da parte della stazione appaltante della congruità dei costi afferenti la manodopera, pari ad € 110.613,17 (euro centodieciseicentotredici/17), specificati dal suindicato operatore economico nell'offerta prodotta.

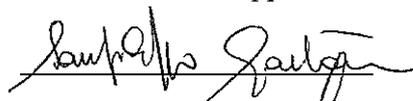
Si dispone di attivare la funzione "mostra graduatoria" e "proposta di aggiudicazione" presente nella piattaforma telematica con la quale si gestisce la presente procedura di affidamento, nei confronti della citata impresa F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L che ha offerto il ribasso del 15,26 % sul prezzo posto a base di gara di € 796.095,65 oltre Iva e Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Del che si è redatto il presente verbale, che sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line nonché sul profilo di committente del Comune di Riesi, il quale, scritto mediante strumenti informatici e riportato su due fogli di carta, due facciate.

La seduta viene chiusa alle ore 12.00 del 12.02.2024 ed è così sottoscritto.

Testimone

Gaetano Sanfilippo



Testimone e segretario/verbalizzante

Angelo La Rosa



Il Presidente di gara e Punto Ordinante

Calogero Lombardo

