



# COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

## COTTIMO FIDUCIARIO DISCIPLINARE DI GARA CIG:4938626F8

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.

**1.a** I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.1)** del bando di gara che ne rilascerà, a richiesta, apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere chiusi e sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso e l'eventuale E-Mail le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente nonché l'indicazione dell'oggetto e del giorno della gara cui si riferisce.

Le due buste, recanti le indicazioni di cui sopra, dovranno essere opportunamente differenziate apponendo rispettivamente le seguenti diciture:

**"A - Documentazione" e "B - Offerta economica".**

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG1 e classifica I adeguata ai lavori da assumere in conformità al bando di gara;
  - Ai sensi dell'art. 40 comma 8° del testo vigente del codice dei contratti pubblici n°163/2006 e dell'art.90 del regolamento sui lavori pubblici

n°207/2010 possono partecipare alla gara operatori economici, iscritti alla Camera di Commercio per la categoria “Lavori Edili”, in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi:

- a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) Adeguata attrezzatura tecnica;

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti. L'impresa deve possedere l'abilitazione per la installazione di impianti elettrici di cui al D.M. 37/08 (ex 46/90).

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118 del Codice fermo restando l'obbligo per l'impresa di dichiarare tale possibilità nella dichiarazione di partecipazione alla gara.

Si precisa che, la Stazione Appaltante, non corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per la prestazione dallo stesso eseguite. Pertanto, l'aggiudicatario, è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni, dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle relative fatture quietanzate, secondo quanto previsto dal citato art. 118.

- 3) L'impresa partecipante, ai fine dell'acquisizione del D.U.R.C. e della certificazione ex legge 68/99, da parte dell'Ente Appaltante dovrà dichiarare di essere in regola con i pagamenti relativi ai contributi di imposte e tasse e se assoggettata o meno agli obblighi dell'assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99, e nel contempo, dovrà indicare obbligatoriamente **a pena di esclusione** quanto segue:

- per l'INAIL: codice Ditta;

- per l'INPS: matricola Azienda;
  - per la Cassa Edile (CAPE): Codice Impresa, codice e sede Cassa territoriale di competenza;
  - Contratto collettivo nazionale di lavori applicato;
  - Dimensione aziendale;
  - Percentuale di incidenza mano d'opera;
  - Ufficio Provinciale competente al rilascio della certificazione ex Legge 68/99;
  - Estremi iscrizione Camera Commercio.
- 4)** Ai sensi dell'art. 49 del "Codice" il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'Avvalimento. Il concorrente e l'Impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e le documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49.
- 5)** Cauzione provvisoria pari al due % del prezzo base indicato nel bando. La garanzia può essere bancaria o assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n°385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- 6)** dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 o più dichiarazioni, ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità, assolve alle sotto elencate incombenze:
- a)** dichiara – esplicitando le varie ipotesi – che non sussistono alcuna delle situazioni pregiudizievoli che comportano l'esclusione dalla gara ai sensi dell'art.38, lett. a), b), e), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.Lgs. n. 163/2006 nel testo vigente (così come modificato dall'art. 4 del D.L. n° 70 /2011 convertito con legge n°106/2011), intendendosi la condizione di cui alla lettera c) sussistente anche con riferimento a condanne ammesse al beneficio della non menzione ed intendendosi integrata la condizione cui alla lettera e) da quella di non essere stato, nell'ultimo biennio, destinatario di provvedimenti interdettivi ex art. 36/bis della legge n.248/2006;
  - b)** dichiara che nei propri confronti e nei confronti di alcuno dei propri

conviventi, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956. n. 1423;

- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato; **tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;**
- f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara** e nel **disciplinare di gara**;
- h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- i) attesta di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni in merito al ritardo nell'emissione dei certificati di pagamento;
- k) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante

l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

n) indica il **numero di fax** al quale vanno inviate eventuali comunicazioni;

7) Dichiarazione di essere a conoscenza e di accettare senza condizione alcuna, tutte le clausole di autotutela contenute nel "Protocollo di legalità" di cui alla circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. 31.01.2006 n.593, pubblicata sulla GURS n.8 del 10.02.2006 e dettante "Inserimento nei bandi e disciplinari di gara per i pubblici appalti delle clausole di autotutela previste nel Protocollo di legalità sottoscritto in data 12.07.2005"

8) Dichiarazione di essere a conoscenza e di accettare che i pagamenti dei lavori eseguiti verranno corrisposti dal Comune in base alla relativa liquidità di cassa collegata al buono di prelevamento emesso dall'Assessorato Regionale e che in caso di ritardo nei pagamenti, che non sarà superiore alla scadenza del corrente esercizio finanziario, non avrà nulla a che pretendere per interessi ed altro.

**Detta clausola sarà riportata nel relativo contratto di appalto.**

**Le dichiarazioni di cui ai punti 6), 7) e 8 ) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.**

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui sopra, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nelle stesse.

Nella busta "**B**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

1) dichiarazione sottoscritta per esteso, con firma leggibile e sue generalità, dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo posto a base di gara e soggetto a ribasso. Il ribasso deve essere, a pena di esclusione, espresso in cifre e ripetuto in lettere. Tale ribasso va indicato fino alla terza cifra decimale.

2) In caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e ripetuto in lettere, verrà considerato valido il ribasso percentuale indicato in lettere.

**Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;
- c) aprire le buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, dopo averne data lettura ad alta ed intelligibile voce, formerà la graduatoria di tutte le offerte ammesse.

**Non sono ammesse offerte di ribassi alla pari o in aumento.**

Le operazioni di gara sono assoggettate alla disciplina di cui agli artt.li. 121-125 del codice degli appalti (D.Lg.vo n°163/2006). L'aggiudicazione provvisoria sarà pronunciata in favore del maggiore ribasso offerto, previa automatica esclusione di eventuali offerte anomale, tali essendo ritenute quelle che superino la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte che concorrono a formare la media stessa, aumentata del 10%. Si procederà all'esclusione automatica solo se le offerte ammesse siano pari o superiori a dieci. Nel caso di ribasso di aggiudicazione comune a più offerte, si procederà immediatamente al sorteggio. L'aggiudicazione potrà essere pronunciata anche nel caso sia acquisita una sola offerta valida. La stazione appaltante, prima dell'approvazione dell'aggiudicazione, verificherà la veridicità delle dichiarazioni sostitutive nei confronti di tutti i soggetti che, in riferimento al sopraccitato punto 3), si saranno avvalsi della facoltà di produzione della dichiarazione sostitutiva.

Questa stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di effettuare ulteriori verifiche in ordine alla regolarità contributiva dei partecipanti. L'aggiudicazione definitiva avverrà mediante determinazione del Dirigente competente che approverà il verbale di gara. Dopo la comunicazione di aggiudicazione definitiva l'impresa interessata dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati. In caso di mancata produzione della documentazione occorrente alla dimostrazione anzidetta o di non rispondenza a quanto dichiarato, sarà immediatamente proposta la cancellazione delle imprese di fiducia e la applicazione delle sanzioni previste dalla Legge. Il verificarsi di quanto sopra comporterà la immediata revoca dell'aggiudicazione che verrà effettuata in favore dell'impresa che segue in graduatoria. L'impresa aggiudicataria è obbligata al pagamento di tutte le spese per diritti di segreteria, bollo, registro, tasse ed imposte dipendenti dal presente appalto, senza diritto a rivalsa.

L'impresa aggiudicataria è obbligata:

- a stipulare una polizza assicurativa definitiva (ai sensi dell'art.113 del codice) pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.La garanzia fidejussoria deve essere resa in conformità all'art. 75 comma 3 e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale in conformità all'art. 113 del codice degli appalti che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio a stipulare una polizza, ai sensi dell'art. 129, comma 1, D.Lgvo 163/2006, per danni derivanti da danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere pari per l'importo del contratto e contro la responsabilità civile per danni causati nel corso dell'esecuzione dei lavori verso terzi pari ad €. 500.000,00;
- di assumersi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dalla Legge 17/12/2010, n. 217, pena la nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari obbligandosi ad indicare un numero di conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto e ad avvalersi di tale conto corrente in conformità alla suddetta normativa, fermo restando che l'inosservanza degli obblighi predetti comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

RIESI, lì 01 marzo 2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**(Geom. Gaetano Laurino)**