



COMUNE DI RIESI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

AREA SERVIZI LL.PP. E AMBIENTALI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi - www.comune.riesi.cl.it - Fax:0934921467-

Verbale del 10.06.2022

Verbale di procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm. e ii, mediante RDO sul MePA, per l'affidamento dei lavori "Interventi finalizzati all'ottenimento della agibilità, adeguamento normativa antincendio ed efficientamento energetico" della Scuola primaria e dell'infanzia Giarratana. Importo complessivo, IVA esclusa, € 910.968,43, di cui € 880.259,93 soggetti a ribasso ed € 30.708,50 per gli oneri sicurezza, non soggetti a ribasso.

CIG: 9133398E73 - CUP: B24H16000120002- CPV: 45450000-6

Seduta Pubblica

Premesso che:

- con Determina del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n.391 R.G. del 07/06/2019, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giambarresi Mirella, facente parte dell'Area dei Servizi Tecnici;
- Con delibera di Giunta Municipale n. 53 del Reg. del 10.06.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € **1.250.099,49**, relativo agli *"Interventi finalizzati all'ottenimento dell'agibilità, adeguamento normativa antincendio ed efficientamento energetico"* della scuola elementare e materna Giarratana, CUP: B21I18000100001;
- Che il progetto di che trattasi è stato finanziato con i fondi PAC salvaguardia a valere - DDG n. 1593 del 30/04/2019 "Avviso a valere sull'Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici" - DDG 1462 del 29.07.21 prot 35753 del 02.09.21 dell'Assessorato Istruzione e formazione Professionale - servizio XI edilizia scolastica.
- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area dei Servizi LL.PP. ed Ambientali, Geom. Calogero Lombardo , n. 163 del 31.03.2022, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm. e ii, con il criterio del minor prezzo attraverso la pubblicazione di una RDO sulla piattaforma MEPA rivolta a massimo di 20 operatori economici abilitati ai bandi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) "Lavori - Edili" categoria OG 1, individuati mediante pubblicazione di avviso d'indagine di mercato sul profilo del Comune di Riesi " Sezione Amministrazione Trasparente" e sul sito del "Portale appalti e contratti del MIT" e ove il numero delle manifestazioni di interesse fosse risultato superiore a 20, con sorteggio pubblico dei 20 operatori economici a cui inoltrare la richiesta di offerta
- per la partecipazione alla gara è prevista la qualificazione per le categorie: OG1 classifica OG1 classifica III, OS 30/ OG 1 classifica I , oppure requisiti ex art. 90 D.P.R. 207/2010;
- In data 01.04.2022 è stato pubblicato, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, su sito del Comune di Riesi nonché del sito internet

del Portale appalti e contratti del MIT, avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di venti operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di ordine morale e speciale previsti dal Codice dei contratti pubblici (D.L.vo. 50/2016 e ss.mm.ii.), e sopralluogo obbligatorio, prevedendo che qualora, entro i termini assegnati delle ore 12.04.2022 ore 13.00, fossero pervenute richieste di invito superiori a 20, in data 13.04.2022, ore 9:00, si sarebbe effettuato un sorteggio pubblico per selezionare i soggetti da invitare, mentre nel caso in cui il loro numero fosse stato inferiore la negoziazione sarebbe stata effettuata con gli operatori che, sempre nei termini assegnati, avessero fatto pervenire richiesta di invito. Entro il suddetto termine - ore 13:00 del 12.04.2022 sono pervenute n.47 manifestazioni di interesse, di cui un O.E. ha protocollato due istanze come stesso operatore economico (Prot. 5651 e 5652 del 11.04.2022), pertanto la manifestazione utile al fine di valutazione è l'istanza prot. n. 5651 del 11.04.2022, quindi le manifestazioni pervenute al fine di valutazione sono da intendersi n. 46 .

- il 13.04.2022 si è proceduto al sorteggio di 20 OO.EE. da invitare, giusto verbale di pari data che si richiama, utilizzando il metodo modalità elettronica, mediante l'applicazione denominata Blia – Generatore lista casuale, <https://www.blia.it/utli/casuali/index.php>, prevedendo l'ordine di estrazione crescente e come intervallo i numeri da 1 a 26 a cui inoltrare la RdO:
- sono stati sorteggiati per essere invitati:

- 1 Luican Group srl - Caltanissetta
- 2 Ing due srl - Agrigento
- 3 Icpa srl - Porto Empedocle (AG)
- 6 Sae srl appalti edili - Aci S. Antonio
- 7 C.m. costruzioni snc - Grotte (AG)
- 8 Gerilenia srl - Favara (AG)
- 9 Consorzio – artek Roma
- 10 BC Costruzioni srl - Favara (AG)
- 11 Saro costruzioni - Pietraperzia (EN)
- 12 Italcostruzioni srl - Gela (CL)
- 13 IPAM srl - Grotte (AG)
- 14 Bredil srl associata Favara (AG)
- 15 Geomar srl - Agrigento
- 16 C.R.F. Costruzioni srl- Paterno (CT)
- 19 Macos Coop- Agrigento
- 20 B.C impianti srl - Gela (CL)
- 21 S.B.S Costruzioni srl - Paternò (CT)
- 22 BCS Costruzioni srl- Mistretta (ME)
- 23 Fratelli Musso srl - Bel Monte Mezzagno (PA)
- 25 Capobianco Costruzioni - Palma di Montechiaro (AG)

TUTTO CIO' PREMESSO

LA COMMISSIONE DI GARA

L'anno duemilaventidue il giorno 10 Venerdì del mese di Giugno alle ore 10:00 nei locali dell'Area LL PP e Ambientali al secondo piano del Palazzo Municipale sono presenti signori:

Geom. Mirella Giambarresi – P.O. Presidente
Geom Calogero Lombardo - Testimone
Dott. Angelo La Rosa – Testimone e verbalizzante

La sottoscritta Geom. Mirella Giambarresi dipendente del Comune di Rieti, Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità di Punto Ordinante, assunta la Presidenza del Seggio, accede alla piattaforma telematica acquistinrete di Consip Spa, attraverso la quale viene esperita la presente procedura di affidamento, per provvedere all'apertura delle buste virtuali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti che hanno risposto alla RdO e al compimento degli atti e delle operazioni necessarie per addivenire alla scelta del contraente.

Nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti;

Il Presidente dichiara aperta la gara mediante procedura negoziata - che si svolge, come detto, telematicamente attraverso la piattaforma MePA - e come primo adempimento attiva la funzione esame delle offerte per la RDO 3002746. Dopo di che accede alla sezione "Buste Presentate" e prende atto che hanno presentato offerta i seguenti 17 operatori economici, disposti secondo l'ordine ivi indicato:

- 1 LUICAN GROUP S.R.L.
- 2 FRATELLI MUSSO SRL
- 3 CAPOBIANCO GIUSEPPE
- 4 C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.
- 5 ING.DUE - S. R. L.
- 6 ICPA SRL
- 7 BREDIL S.R.L.
- 8 CONSORZIO ARTEK
- 9 B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
- 10 ITALCOSTRUZIONI SRL
- 11 C.M. COSTRUZIONI S.N.C. DI MORREALE GIOVANNI & CIPOLLA DIEGO
- 12 BCS COSTRUZIONI SRL
- 13 MACOS Società Cooperativa
- 14 BC COSTRUZIONI SRL
- 15 SARO COSTRUZIONI S.R.L.
- 16 GERILENIA S.R.L.
- 17 S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, dichiarano l'insussistenza di situazioni di conflitto, anche potenziale, nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della stessa Legge 190/2012, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

A questo punto si procede allo scarico dei file della documentazione amministrativa dei citati oo.aa. secondo il predetto ordine.

- 1 LUICAN GROUP S.R.L.
- 2 FRATELLI MUSSO SRL
- 3 CAPOBIANCO GIUSEPPE
- 4 C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.
- 5 ING.DUE - S. R. L.

- 6 ICPA SRL
- 7 BREDIL S.R.L.
- 8 CONSORZIO ARTEK
- 9 B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
- 10 ITALCOSTRUZIONI SRL
- 11 C.M. COSTRUZIONI S.N.C. DI MORREALE GIOVANNI & CIPOLLA DIEGO
- 12 BCS COSTRUZIONI SRL
- 13 MACOS Società Cooperativa
- 14 BC COSTRUZIONI SRL
- 15 SARO COSTRUZIONI S.R.L.
- 16 GERILENIA S.R.L.
- 17 S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.

Scaricati i file dalla piattaforma Acquistiinrete.pa, il Presidente sospende la seduta, rinviando la disamina della documentazione amministrativa in data 13.06.22 alle ore 10.00.

Del che si è redatto il presente verbale - che sarà pubblicato sul profilo di committente del Comune di Rieti, sezione Amministrazione trasparente, e sul portale del Servizio Contratti pubblici - il quale, scritto mediante strumenti informatici e riportato su due fogli di carta (quattro) facciate complete e quanto della presente fino alle firme.

Il Presidente, da mandato di pubblicare il verbale di sorteggio del 13.04.2022 tenuto segreto, come da indicazioni contenute nell'avviso di manifestazione di interesse, in allegato al presente verbale.

La seduta viene chiusa alle ore 13:40 del 10.06.2022 ed è così sottoscritto.

Il Presidente di gara e Punto Ordinante
F.to Mirella Giambarresi

Testimone
F.to Calogero Lombardo

Testimone e segretario verbalizzante

F.to Angelo La Rosa
