



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 66 del Reg.

data 10-11-2023

OGGETTO: Costituzione in giudizio davanti al TAR della Sicilia sede di Palermo, in base ricorso presentato dai Sigg. Giambusso Santa e Natalino Francesco / contro il Comune di Riesi

L'anno duemilaventitrè il giorno 10 del mese di NOVEMBRE alle ore 13.00 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.:

	P	A	
1. SARDELLA Salvatore Emiliano	☒	☐	Sindaco
2. PASQUALETTO Daniela	☒	☐	Vice Sindaco
3. ANGILELLA Elio	☒	☐	Assessore
4. IEVOLELLA Giuseppe	☒	☐	Assessore
5. BAGLIO Giuseppe	☒	☐	Assessore
6. RIGGIO Enrico Filippo Giuseppe	☐	☒	Assessore

TOTALE

5 1

Assiste il Segretario Generale Dott. Pietro AMOROSIA Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. i), punto 01, della L. R. n. 48/1991, di recepimento della L. n. 142/90 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

☐ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

☐ aggiunte/integrazioni (1)

☐ modifiche/sostituzioni (1)

☐ con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)

☐ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.



COMUNE DI RIESI

(Provincia di Caltanissetta)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 66 del Reg.

data 10-11-2023

OGGETTO: Costituzione in giudizio davanti al TAR della Sicilia sede di Palermo, in base ricorso presentato dai Sigg. Giambusso Santa e Natalino Francesco / contro il Comune di Riesi

L'anno duemilaventitrè il giorno 10 del mese di NOVEMBRE alle ore 13.00 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.:

	P	A	
1. SARDELLA Salvatore Emiliano	☒	☐	Sindaco
2. PASQUALETTO Daniela	☒	☐	Vice Sindaco
3. ANGILELLA Elio	☒	☐	Assessore
4. IEVOLELLA Giuseppe	☒	☐	Assessore
5. BAGLIO Giuseppe	☒	☐	Assessore
6. RIGGIO Enrico Filippo Giuseppe	☐	☒	Assessore

TOTALE

5 1

Assiste il Segretario Generale Dott. Pietro AMOROSIA Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. i), punto 01, della L. R. n. 48/1991, di recepimento della L. n. 142/90 e successive modificazioni;
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

- ☐ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)
- ☐ aggiunte/integrazioni (1)
- ☐ modifiche/sostituzioni (1)
- ☐ con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)
- ☐ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO:. Costituzione in giudizio davanti al TAR della Sicilia sede di Palermo, in base ricorso presentato, dai Sigg. Giambusso Santa e Natalino Francesco / contro Comune di Riesi

Proponente: **IL SINDACO e/o L'ASSESSORE**

Proponente Redigente: **IL FUNZIONARIO**

Geom. Vincenzo Di Leggio

PREMESSO che, con Ordinanza Dirigenziale n.19 del 15/05/2017, il Responsabile dell'area urbanistica e territorio ingiungeva ai sigg. **Giambusso Santa** nata a Riesi il 27.11.1934 residente in Riesi via Vittorio Veneto n. 84, **Natalino Francesco** nato a Riesi il 01.09.1956 residente a Riesi via Vittorio Veneto n. 84 e **Natalino Francesca** nata a Riesi il 16.02.1961 residente a Riesi in C/da Montagna s.n.c., in qualità di comproprietari del fabbricato contraddistinto in catasto al foglio di mappa 21 particella 405, di provvedere a propria cura e spese entro il termine di novanta (90) giorni dalla data di notifica del provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, alla riduzione in pristino dello stato dei luoghi, precisamente di provvedere, entro detto termine a demolire e ripristinare le opere abusivamente realizzate;

In merito all'Ordinanza di cui sopra, i sigg. Natalino Francesco e Giambusso Santa, sopra meglio generalizzati, procedevano alla notifica a questo Ente, mediante raccomandata a.r. n. AG 76677393083-4, del ricorso presentato al TAR di Palermo avverso l'Ordinanza Dirigenziale n.19 del 15/05/2017, chiedendone l'annullamento.

In data 21/06/2023, il TAR della Sicilia con sede di Palermo, con nota assunta al protocollo generale al n. 9463, trasmetteva la sentenza definitiva n. 02031/2023 Reg.Prov.Coll. n. 01915/2017 REG. RIC, pronunciandosi definitivamente sul ricorso sopra citato, rigettandone la richiesta.

CHE con nota n. 13418 assunta in data 12/09/2023 al protocollo generale di questo Comune, i sigg. Natalino Francesco e Giambusso Santa, hanno prodotto ricorso in appello al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Sicilia sede Giurisdizionale, contro il Comune di Riesi in persona del Sindaco pro- tempore, per la riforma e l'annullamento della sentenza del TAR per la Sicilia sezione seconda n. 02031/2023 Reg.Prov.Coll. n. 01915/2017 REG RIC, facendo valere le proprie ragioni.

PRESO ATTO, del ricorso in appello al CGA di cui sopra, la Giunta Municipale, con deliberazione n. 64 del 26/10/2023 dichiarata immediatamente esecutiva, ha autorizzato il Sindaco pro-tempore a costituirsi in giudizio davanti al GCA della regione Sicilia sede Giurisdizionale e procedere alla nomina di un legale che possa rappresentare meglio le ragioni di questo Ente;

CHE, a seguito della sopra citata Deliberazione della Giunta Municipale, con Determinazione Sindacale n. 34 del 27/10/2023, il Sindaco pro tempore ha dato incarico all'Avvocato Vittorio Fiasconaro del foro di Termini Imerese, per la costituzione in giudizio nel procedimento promosso innanzi al CGA della regione Sicilia sede Giurisdizionale;

CHE il Responsabile dell'Area urbanistica, richiamando quanto dettato dal comma 4-bis dell'articolo 31 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e ss.mm.ii., e quanto determinato dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 27 dicembre 2018, "Regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie ai sensi dell'articolo 31 comma 4-bis, del D.P.R 380/2001 e ss.mm.i per l'inottemperanza all'ordine di demolizione, con propria Determinazione Dirigenziale n. 551 di RG del 28/09/2023 ha ingiunto ai Sigg. Giambusso Santa, Natalino Francesco e Natalino Francesca, al pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria quantificata in €. 20.000,00 in solido, entro e non oltre trenta giorni (30) della notifica della determinazione sopra citata, e inoltre in data 05/10/2023 tramite Determinazione Dirigenziale n. 569 ha disposto, l'Immissione in possesso e Acquisizione delle opere edilizie abusive realizzate dai sopra citati sigg. Giambusso Santa, Natalino Francesco e Natalino Francesca, a seguito di accertamento di inottemperanza all'ordinanza n. 19 del 15/05/2017, procedendo alla relata di notifica;

PRESO ATTO che i sigg. Giambusso Santa, Natalino Francesco nelle premesse meglio generalizzati, in data 23/10/2023 con nota assunta al protocollo generale al n. 15570, hanno proceduto alla notifica a mezzo posta elettronica certificata ai sensi dell'ex articolo 3 bis legge 21 gennaio 1994 n. 53, del ricorso presentato

dagli stessi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia sede di Palermo, contro il Comune di Riesi in persona del Sindaco pro tempore, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 551 di RG del 28/09/2023, relativa all'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'art. 31 comma 4 bis del D.P.R. 380/2001 e della Determinazione Dirigenziale n. 569 di R.G. del 05/10/2023 relativa all'ingiunzione di sgombero ed immissione in possesso e acquisizione delle opere edilizie abusive, a seguito di accertamento di inottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale di demolizione n. 19 del 15/05/2017.

CONSIDERATO, per quanto sopra, che con la Determinazione Dirigenziale n. 551 del 28/09/2023 si è ingiunto al pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria pari a € 20.000,00, per mancata demolizione degli abusi edilizi ai sensi dell'articolo 31, comma 4-bis del D.P.R. n. 380/2001, che per la tipologia dell'abuso commesso, la sanzione applicata risulta essere configurata alla lettera D) del regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie ai sensi dell'articolo 31 comma 4-bis, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.i, in quanto interventi realizzati in zone o su edifici di cui all'articolo 27 comma 2 del D.P.R. 380/2001;

CONSIDERATO, altresì che ai sensi del citato art. 31 del D.P.R. 380/2001 l'effetto costituito dall'acquisizione gratuita al patrimonio comunale si è prodotto con l'infruttuoso decorso del termine di 90 giorni assegnato per ottemperare all'ingiunzione a demolire e che, pertanto, la Determinazione Dirigenziale presente atto ha carattere di mero atto ricognitivo con efficacia dichiarativa ed a contenuto vincolato ed è rilevante ai soli effetti dell'immissione in possesso e della trascrizione nei registri immobiliari, e ciò in linea con la giurisprudenza consolidata secondo cui la costruzione abusiva non tempestivamente demolita entro il termine di novanta giorni dalla relativa ingiunzione deve ritenersi acquisita ope legis al patrimonio del Comune;

DATO ATTO che, a parere del Responsabile dell'area urbanistica, il ricorso presentato dagli stessi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia sede di Palermo, contro il Comune di Riesi in persona del Sindaco pro tempore, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia delle Determinazioni Dirigenziali sopra citate, risulta privo di fondamento per le motivazioni indicate e che si rende necessario costituirsi in giudizio, presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia sede di Palermo, per fare valere le ragioni di questo Ente;

VISTO l'Ordinamento Enti Locali vigente in Sicilia;

VISTO lo Statuto del Comune di Riesi, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 16 del 17/7/2007 con il quale, all'art. 32, viene stabilito che la Giunta Comunale *“autorizza il Sindaco a stare in giudizio, come attore o come convenuto, innanzi alla magistratura ordinaria, amministrativa, agli organi amministrativi o tributari”*;

RITENUTO, per quanto precede, dover autorizzare il Sindaco a costituirsi in giudizio per le difese e le ragioni del Comune e dover nominare un legale per l'assistenza, la difesa e la rappresentanza in riferimento all'atto di costituzione in giudizio di cui trattasi;

Per tutto quanto sopra motivato e riportato, costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

PROPONE

DI AUTORIZZARE il Sindaco pro-tempore, legale rappresentante di questo Comune, a costituirsi in giudizio al ricorso presentato al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia sede di Palermo dai sigg.

Giambusso Santa nata a Riesi il 27.11.1934 residente in Riesi via Vittorio Veneto n. 84, **Natalino Francesco** nato a Riesi il 01.09.1956 residente a Riesi via Vittorio Veneto n. 84, contro il Comune di Riesi, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 551 di RG del 28/09/2023, applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'art. 31 comma 4 bis del D.P.R. 380/2001 e della Determinazione Dirigenziale n. 569 di R.G. del 05/10/2023 del Comune di Riesi di sgombero ed immissione in possesso e acquisizione delle opere edilizie abusive, a seguito di accertamento di inottemperanza all'Ordinanza Dirigenziale di demolizione n. 19 del 15/05/2017.

NOMINARE un legale per l'assistenza, la difesa e la rappresentanza in riferimento all'atto di costituzione in giudizio di cui trattasi;

DI DARE ATTO che alla nomina del legale ed all'impegno della spesa afferente il giudizio si provvederà con apposito successivo provvedimento del Sindaco.

66 10. 11. 2023
Proposta di Deliberazione n. del

Ai sensi dell'art. 1, comma 1 lettera I) punto 01, della L.R. n° 48/1991, si rende parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole:

.....

.....

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E TERRITORIO

Lì, 07/11/2023

Geom. Vincenzo Di Legami

Non si esprime parere di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, art. 53 L. 142/90, come recepito nell'ordinamento regionale siciliano dall'art. 1, lett. i, c.1 della L. R. 48/91, in quanto il presente atto non comporta alcun impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Lì,

Rag. SARTO Concetta

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la L.R. n° 16 del 15 marzo 1963, recante "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto: Costituzione in giudizio davanti al TAR della Sicilia sede di Palermo, in base ricorso presentato, dai Sigg. Giambusso Santa e Natalino Francesco / contro Comune di Riesi

VISTO che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;

RITENUTO che la stessa è meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

\

di dichiarare la deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Verbale fatto e sottoscritto

ASSESSORE ANZIANO

SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

☒ IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
(art. 12, comma 2 – L.R. n. 44/1991)

☐ ESECUTIVA PER DECORRENZA DI PUBBLICAZIONE
(Art. 16 L.R. n. 44/1991)

Dalla Residenza Comunale _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio al n. 1220 del registro in data 14. 11. 2023

IL MESSO NOTIFICATORE

Li, 14. 11. 2023

IL MESSO NOTIFICATORE
CALASCIBETTA STEFANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che la copia integrale della deliberazione di cui sopra è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991, n. 44, come modificato dall'art. 127 della L.R. 28 dicembre 2004, n. 17, mediante affissione all'Albo Pretorio dal al consecutivamente.

Dalla Residenza Comunale,

IL SEGRETARIO GENERALE