



COMUNE DI RIESI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

AREA SERVIZI LL.PP. E AMBIENTALI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi - www.comune.riesi.cl.it - Fax:0934921467-

Verbale n. 1 del 24/07/2023

Verbale di procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm. e ii, mediante RDO 3645692 sul MePA, per l'affidamento dei lavori " *Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta CCR* "

Importo complessivo, IVA esclusa, di € 835.862,79, di cui € 804.461,36 soggetti a ribasso ed € 31.401,43 per gli oneri derivanti dall'applicazione delle misure in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, non soggetti a ribasso

CIG: 9934840951- CUP: B27H17000780002- CPV: 45454000-4

Premesso

- **CHE** con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 394 R.G. dell'11/05/2017 il Geom. Laurino Gaetano, facente parte dell'Area dei Servizi Tecnici, veniva individuato e nominato Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta nella struttura adibita a ex mattatoio, ubicata in contrada Canale, ricadente in Catasto al foglio di mappa n. 17, part. 173, del Comune di Riesi, da finanziarsi con l'Avviso Pubblico, Prot. n. 17585 S/5 del 13/04/2017, "Per la realizzazione e/o ampliamento/potenziamento/ adeguamento dei Centri Comunali di Raccolta, con l'utilizzo delle economie determinatesi delle risorse FSC-ODS, attribuite alla Regione Siciliana con delibera CIPE n. 79/2012", emanato dal Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- **CHE** con determina del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n° 565 dell'11/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo redatto nel mese di luglio 2017 dal Geom. Calogero Sanfilippo e dall'Ing. Davide Mallia, ciascuno per le proprie competenze, relativo ai lavori per la realizzazione di un centro comunale di raccolta dell'importo complessivo di € 1.147.492,73, di cui € 789.276,86 per lavori e attrezzature ed € 358.215,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **CHE**, il Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell' Assessorato della Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, in attuazione del PO FESR Sicilia 2014-2020 - Asse prioritario 6 - Obiettivo specifico 6.1 - Azione 6.1.2 "Realizzare i migliori sistemi di raccolta differenziata e un'adeguata rete di centri di raccolta", con D.D.G. n. 541 del 27 maggio 2019, pubblicato *nel supplemento ordinario* alla G.U.R.S. (p.I) n. 29 del 21 giugno 2019 (n.26), ha approvato l'Avviso pubblico per la concessione di agevolazioni in favore di Comuni, anche nelle forme associative regolarmente costituite (Ambiti di Raccolta Ottimali), per la realizzazione e/o ampliamento/potenziamento/adequamento di Centri comunali di raccolta;
- **CHE**, con la Deliberazione della Giunta Municipale n. 65 del 12/07/2019, avente per oggetto: *Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta nella struttura adibita ad ex mattatoio, ricadente in catasto al foglio di mappa n. 17, art. 143.* Avviso Pubblico D.D.G. n. 541 del 27 maggio 2019 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica Utilità, per la concessione di agevolazioni in favore di Comuni, anche nelle forme associative regolarmente costituite (Ambiti di Raccolta Ottimali), per la realizzazione e/o ampliamento/potenziamento/adequamento di Centri comunali di raccolta. In attuazione del PO FESR Sicilia 2014-2020 - Asse prioritario 6 - Obiettivo specifico 6.1 - Azione 6.1.2 "Realizzare i

migliori sistemi di raccolta differenziata e un'adeguata rete di centri di raccolta" – *ATTO DI INDIRIZZO*" con la quale viene approvata la superiore iniziativa per la realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta nella struttura adibita ad ex mattatoio, ubicata in C.da Canale, ricadente in Catasto al foglio di mappa n. 17, part. 143;

- **CHE**, con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 498 R.G. del 17/07/2019, è stato affidato al Geom. Calogero Lombardo, tecnico di ruolo in servizio presso dell'Ufficio Tecnico, facente parte dell'Area Ambiente, in sostituzione del Geom. Calogero Sanfilippo, l'incarico della progettazione esecutiva dei lavori per la realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta nella struttura adibita ad ex mattatoio, ubicata in C.da Canale, ricadente in Catasto al foglio di mappa n. 17, part. 143, e procedere alla rimodulazione e aggiornamento del progetto redatto nel mese di luglio 2017 dal Geom. Calogero Sanfilippo e dall'Ing. Davide Mallia, per partecipare al Avviso Pubblico D.D.G. n. 541 del 27 maggio 2019 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia;
- **CHE**, con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 518 R.G. del 31/07/2019, è stato affidato all'Ing. Davide Mallia libero professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caltanissetta al n.1074, l'incarico per la revisione e l'aggiornamento della progettazione esecutiva degli impianti elettrici, calcolo delle strutture, piano di demolizione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per partecipare al Avviso Pubblico D.D.G. n. 541 del 27 maggio 2019 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia;
- **CHE**, con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici n. 690 R.G. del 15/10/2019, è stato approvato il progetto esecutivo revisionato ed aggiornato dal geom. Calogero Lombardo e dall'Ing. Davide Mallia, ciascuno per le proprie competenze, per la "*Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta*", per la partecipazione all'Avviso Pubblico D.D.G. n.541 del 27/05/2019 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica Utilità, dell'importo complessivo di € 1.155.596,64;
- **CHE**, con Deliberazione della Giunta Municipale n. 83 del 15/10/2019, si è approvato con presa atto il progetto esecutivo revisionato ed aggiornato dal geom. Calogero Lombardo e dall'Ing. Davide Mallia, ciascuno per le proprie competenze, per la "*Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta*",
- **CHE**, in data 30/10/2019 è stata inoltrata l'istanza di finanziamento per l'Avviso pubblico allegato al D.D.G. n. 541 del 27 maggio 2019 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia;
- **CHE**, con D.D.G. n. 501 del 03.06.2021, l'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità; ha approvata la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse, tra cui l'istanza del Comune di Riesi ;
- **CHE**, con determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi LL.PP. e Ambientali n. 16 R.G. del 19/01/2022, sono stati approvati gli elaborati di progetto integrati e modificati dal geom. Calogero Lombardo, per la "*Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta*", di cui il quadro tecnico economico rivisitato nelle parti suggerite dal *servizio 6 del dipartimento acque e rifiuti*, per l'importo complessivo di € 1.081.194,16, così come richiesto con nota prot. n. 41925 S6 del 29/10/21, dell'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità al fine dell'istruttoria per l'emanazione del relativo decreto di finanziamento;
- **CHE**, con determinazione n 111 del 3/03/2023 è stato nominato in sostituzione del geom. Gaetano Laurino collocato in pensione da marzo 2022, il geom. Vincenzo Di Legami, **Responsabile Unico del Procedimento** relativamente alla realizzazione del Centro Comunale di Raccolta nella struttura adibita ad ex mattatoio, ubicata in C.da Canale, ricadente in Catasto al foglio di mappa n. 17, part. 143, del Comune di Riesi, nonché **Responsabile Esterno delle Operazioni** (R.E.O.) ai fini dell'alimentazione dei dati gestionali e di monitoraggio del sistema Caronte;
- **CHE**, l'ufficio tecnico ha provveduto all'aggiornamento del progetto con l'applicazione del Nuovo Prezziario Unico Regionale approvato con Decreto dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità n.17/Gab del 29/06/2022 riconfermato con Decreto n. 4/Gab del 20/01/2023, anno 2023, nonché all'aggiornamento degli elaborati tecnico economici, con riguardo, altresì, all'incremento prezzi di mercato delle attrezzature;

- CHE con Delibera di Giunta R.G. n 34 del 29/06/2023, si è Preso atto ed Approvato la determinazione del Responsabile dell'Area dei Servizi LL.PP. e Ambientali n. 139 R.G. del 13/03/2023, con la quale sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo revisionati ed aggiornati dal Geom. Calogero Lombardo, relativi ai lavori per la “Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta” - Avviso Pubblico D.D.G. n.541 del 27/05/2019 del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di pubblica Utilità;
- che l'opera verrà finanziata con i fondi dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, giusto D.D.G. Sev.7 N° 581 del 11/04/2022, PSR/Sicilia 2014/2020 – Sottomisura 4.3. Azione 1.;
- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area dei Servizi LL.PP ed Ambientali, Geom. Calogero Lombardo , n. 366 del 30/06/2023, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm. e ii, con il criterio del minor prezzo, operando una richiesta d'offerta (RdO) sul portale MePA rivolta a 5 operatori economici da invitare, in conformità alle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione, abilitati al citato bando del MePA, individuati dall'elenco delle imprese abilitate al bando MePA, “Lavori di manutenzione e opere pubbliche – OG 1 Edifici civili e industriali” relativo alla categoria prevalente , tramite la funzione cerca imprese, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese.
- per la partecipazione alla gara è prevista la qualificazione per la categoria qualificazione SOA per le categorie OG1 classifica III; OS 18A, classifica I Oppure requisiti ex art. 90 D.P.R. 207/2010, e le ditte da invitare abilitate all'Iniziativa “Lavori di manutenzione e opere pubbliche – OG1”
- Con RdO n. 3645692 del 30/07/2023 sono state invitate n. 5 ditte scelte tramite la funzione cerca imprese, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese:
 - 1) ANGELO RUSSELLO S.P.A. 01179080856
 - 2) F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L01761250859
 - 3) LA PIANA GIUSEPPE00271260853
 - 4) MAMMANA MICHELANGELO 01936500832
 - 5)VI.BA.SRL01868800812

TUTTO CIO' PREMESSO

Seduta Pubblica

L'anno duemilaventitè il giorno 24 Lunedì del mese di Luglio alle ore 11:30 nei locali dell'Area LL PP e Ambientali al secondo piano del Palazzo Municipale, si riunisce il Seggio di gara presieduto dal Geom. Vincenzo Di Legami dipendente del Comune di Riesi, Responsabile Unico del Procedimento, la quale, essendo Punto Ordinante, assume la Presidenza del Seggio.

Geom. Vincenzo Di Legami – P.O. **Presidente**

Geom Calogero Lombardo - Testimone

Dott. Angelo La Rosa – Testimone e verbalizzante

Il sottoscritto Geom. Vincenzo Di Legami dipendente del Comune di Riesi, Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità di Punto Ordinante, assunta la Presidenza del Seggio, accede alla piattaforma telematica Acquistinrete.pa di Consip Spa, attraverso la quale viene esperita la presente procedura di affidamento, per provvedere all'apertura delle buste virtuali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti che hanno risposto alla

RdO e al compimento degli atti e delle operazioni necessarie per addivenire alla scelta del contraente.

Nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti;

Il Presidente dichiara aperta la seduta - che si svolge, telematicamente attraverso la piattaforma MePA - e come primo adempimento accede alla sezione "Offerte Presentate" e prende atto che hanno presentato offerta i seguenti tre (3) operatori economici, disposti secondo l'ordine ivi indicato:

- 1) La Piana Giuseppe
- 2) F.A.E. Costruzioni srl
- 3) VI.BA srl

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, dichiarano l'insussistenza di situazioni di conflitto, anche potenziale, nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della stessa Legge 190/2012, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Dopo di che il Presidente, accede alla funzione "esame delle offerte" e attiva la funzione apri Busta Amministrativa;

A questo punto si procede allo scarico dei file della documentazione amministrativa e alla verifica di quanto richiesto e prodotto dai citati OO.EE. secondo il predetto ordine:

F.A.E. Costruzioni srl : la documentazione amministrativa prodotta risulta conforme.

La Piana Giuseppe in RTI con Ediltec: la documentazione amministrativa prodotta risulta conforme

VI.BA srl : la documentazione amministrativa prodotta risulta conforme

Il Presidente, accede sul Portale ANAC – FVOE per la comprova dei requisiti:

F.A.E. Costruzioni srl : la comprova dei requisiti risulta conforme.

La Piana Giuseppe in RTI con Ediltec: la comprova dei requisiti risulta conforme.

VI.BA srl : la comprova dei requisiti risulta conforme.

Preso atto, che la comprova dei requisiti sul portale Anac FVOE è conforme per tutti gli OO.EE, il Presidente, ammette le superiori ditte alla fase successiva.

Quindi alle ore 13.30, il Presidente, dichiara chiusa la seduta, rimandando l'apertura delle buste economiche in data 25.07.2023 alle ore 11.00 circa.

Del che si è redatto il presente verbale - che sarà pubblicato sul profilo di committente del Comune di Riesi, sezione Amministrazione trasparente, il quale, scritto mediante strumenti informatici e riportato su 2 fogli di carta (___4___) facciate complete e quanto della presente fino alle firme.

La seduta viene chiusa alle ore 13.30 ed è così sottoscritto.

Il Presidente di Gara e Punto Ordinante
F.to Vincenzo Di Legami

Testimone
F.to Calogero Lombardo

Testimone e segretario verbalizzante
F.to Angelo La Rosa