

Pubblicato sul sito del Comune di Riesi il 21.02.2020

**COMUNE DI RIESI**

**(C.F. 82002010856)**

Verbale di procedura negoziata ex dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da esperirsi attraverso il sistema della Richiesta d'Offerta (R.D.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA - art. 1, comma 450, legge n. 296/2006 e ss.mm.ii.), per l'affidamento degli "Interventi di riqualificazione e conversione della sala multifunzioni di spettacolo del centro polivalente comunale (ex struttura Scuola Carducci) per garantire le condizioni di sicurezza e di piena funzionalità utili al potenziamento del sistema dello sp" - Comune di Riesi" Importo a base di gara, IVA esclusa, € 199.952,28, oltre € 5.708,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 205.660,90.

- CIG: 81896687D3 - CUP: B25C19000020006

**Seconda ed ultima seduta**

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di febbraio alle ore 11:00 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Contratti del Libero Consorzio Comunale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi n. 2, in base alla convenzione sottoscritta in data 16 maggio 2018 dal Comune di Riesi e il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, che per la procedura di affidamento di cui all'oggetto svolge funzioni collaborative e di assistenza tecnica, si riunisce il Seggio di gara presieduto dal Geom. Mirella Giambarresi dipendente del Comune di Riesi, Responsabile Unico del Procedimento, la quale, essendo Punto Ordinante, assume la Presidenza del Seggio, avente composizione monocratica, e con l'assistenza della D.ssa Maria Rachele Carrubba, Istruttore Amministrativo, che svolgerà la funzione di Segretario Verbalizzante, alla continua presenza delle Sigg.re Elvira Milano e Margherita Marcella Santangelo, entrambe testimoni note e idonee, domiciliate in

|  |                                                                                         |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | Pubblicato sul sito del Comune di Riesi il 21.02.2020                                   |  |
|  | Caltanissetta, dipendenti del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta.               |  |
|  | - Richiamato il verbale della seduta del quattordici febbraio u.s., con cui la gara in  |  |
|  | oggetto, esperita telematicamente attraverso la piattaforma MePA, è stata               |  |
|  | aggiornata alle ore 9:00 del 20 febbraio 2020, giusta comunicazione inviata             |  |
|  | secondo le regole di e-procurement, ai 16 (sedici) operatori economici che hanno        |  |
|  | presentato offerta, a seguito di RdO;                                                   |  |
|  | - dato atto che nel corso della seduta del 14.02 u.s. è stata iniziata la visionata la  |  |
|  | documentazione amministrativa di n. 14 operatori economici che hanno presentato         |  |
|  | offerta, secondo l'elenco riportato nella sezione "Esame delle offerte" della           |  |
|  | piattaforma telematica MePA, a seguito della quale 11 sono stati ammessi mentre         |  |
|  | per i seguenti:                                                                         |  |
|  | - n. 6) VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.- Pietraperzia (EN) l'esame è stato sospeso,            |  |
|  | disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs.   |  |
|  | 50/2016, con invito rivolto allo stesso di correggere l'indicazione del soggetto        |  |
|  | beneficiario della polizza fideiussoria entro il perentorio termine delle ore 18:00 del |  |
|  | 19 febbraio p.v.                                                                        |  |
|  | - n. 9) LUNETTA SALVATORE – Nicosia (EN) l'esame è stato sospeso,                       |  |
|  | disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs.   |  |
|  | 50/2016, con invito rivolto allo stesso di produrre polizza fideiussoria inerente la    |  |
|  | procedura in esame, purchè già emessa prima della scadenza del termine per la           |  |
|  | peresentazione delle offerte, entro il perentorio termine delle ore 18:00 del 19        |  |
|  | febbraio p.v.                                                                           |  |
|  | - n. 13) FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - Canicatti' (AG) l'esame è stato                |  |
|  | sospeso, disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del |  |
|  | D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto allo stesso di copia del versamento contributo       |  |
|  |                                                                                         |  |
|  | 2                                                                                       |  |

|  |                                                                                        |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | Pubblicato sul sito del Comune di Riesi il 21.02.2020                                  |  |
|  | ANAC inerente la procedura in esame, purchè già effettuato prima della scadenza        |  |
|  | del termine per la peresentazione delle offerte, entro il perentorio termine delle ore |  |
|  | 18:00 del 19 febbraio p.v.                                                             |  |
|  | Pertanto, accertato che l'impresa LUNETTA SALVATORE alle ore 16:01 del 16              |  |
|  | febbraio ha inviato la polizza richiesta e che l'impresa VIOLA COSTRUZIONI             |  |
|  | S.R.L.- alle ore 10:38 del 17 febbraio ha inviato appendice n. 111934718               |  |
|  | regolarmente corretta nell'indicazione del soggetto beneficiario, le stesse sono       |  |
|  | state ammesse alla gara.                                                               |  |
|  | Dispone invece l'esclusione dell'impresa FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL in              |  |
|  | quanto la stessa non ha trasmesso quanto richiesto.                                    |  |
|  | Assunti i suddetti provvedimenti di ammissione ed esclusione, si procede all'esame     |  |
|  | della documentazione amministrativa dei rimanenti 2 OO.EE.                             |  |
|  | 15) Consorzio Stabile Sikelia - Acicastello (CT) - <b>ammessa</b> in quanto la         |  |
|  | documentazione prodotta risulta regolare;                                              |  |
|  | 16) LANERI COSTRUZIONI DI LANERI - Leonforte (EN) - <b>ammessa</b> in quanto la        |  |
|  | documentazione prodotta risulta regolare;                                              |  |
|  | A questo punto, dato atto che dei n. 16 OO.EE. 15 sono stati ammessi, mentre 1 è       |  |
|  | stato escluso, si attivano le funzioni "Documentazione Amministrativa Esaminata" e     |  |
|  | "Apertura Busta Economica" e si provvede all'apertura delle buste virtuali             |  |
|  | contenenti le offerte che sono state inviate dagli stessi, seguendo l'ordine           |  |
|  | decrescente presente nella pagina web della piattaforma gara. Quindi, verificata la    |  |
|  | regolarita delle offerte e letti ad alta voce i ribassi ivi indicati, a fianco di ogni |  |
|  | concorrente, di seguito si riportano:                                                  |  |
|  | 1 FALZONE MICHELE E C. SRL 28,6696                                                     |  |
|  | 2 LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GIUSEPPE 28,2776                                        |  |
|  | 3                                                                                      |  |

|  |                                                                                        |          |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|
|  | 3 ZAB COSTRUZIONI S.R.L.                                                               | 28,1455  |  |
|  | 4 ALTHEA S.R.L.                                                                        | 27,8412  |  |
|  | 5 ITACA S.C.A.R.L.                                                                     | 27,5793  |  |
|  | 6 COENDO S.R.L.                                                                        | 27,1717  |  |
|  | 7 F.LLI MUSSO S.R.L.                                                                   | 26,818   |  |
|  | 8 BARRECA GIUSEPPE SRL                                                                 | 26,7881  |  |
|  | 9 BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO                                                          | 25,1363  |  |
|  | 10 Consorzio Stabile Sikelia Società Consortile arl                                    | 24,986   |  |
|  | 11 VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.S.                                                          | 24,15    |  |
|  | 12 LUNETTA SALVATORE                                                                   | 23,79    |  |
|  | 13 SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD A RL                                                     | 23,236   |  |
|  | 14 SALAMONE FILIPPO                                                                    | 21,65811 |  |
|  | 15 I.CO.SER.SRL                                                                        | 17,8522  |  |
|  | Constatato che il numero delle offerte ammesse è pari a 15, si procede al calcolo      |          |  |
|  | della soglia di anomalia secondo il criterio previsto dall'art. 97, comma 2 del Codice |          |  |
|  | dei Contratti. La determinazione viene effettuata al di fuori del sistema              |          |  |
|  | acquistinretepa, in quanto la funzionalità ivi presente, non è ancora aggiornata ai    |          |  |
|  | nuovi metodi di calcolo previsti dal citato art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs.       |          |  |
|  | 50/2016, introdotti dal D.L. 32/2019, convertito con modifiche dalla Legge 55/2019,    |          |  |
|  | le cui risultanze sono riportate in apposito documento acquisito agli atti di gara.    |          |  |
|  | Effettuato il calcolo, la soglia di anomalia risulta essere pari a 27,049072606061.    |          |  |
|  | Pertanto, così come previsto dal disciplinare di gara, si dichiara l'esclusione dei    |          |  |
|  | seguenti concorrenti, le cui offerte eguagliano o superano la suddetta soglia:         |          |  |
|  | 1 FALZONE MICHELE E C. SRL                                                             | 28,6696  |  |
|  | 2 LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GIUSEPPE                                                | 28,2776  |  |
|  | 4                                                                                      |          |  |

Pubblicato sul sito del Comune di Riesi il 21.02.2020

|   |                        |         |
|---|------------------------|---------|
| 3 | ZAB COSTRUZIONI S.R.L. | 28,1455 |
|---|------------------------|---------|

|   |               |         |
|---|---------------|---------|
| 4 | ALTHEA S.R.L. | 27,8412 |
|---|---------------|---------|

|   |                  |         |
|---|------------------|---------|
| 5 | ITACA S.C.A.R.L. | 27,5793 |
|---|------------------|---------|

|   |               |         |
|---|---------------|---------|
| 6 | COENDO S.R.L. | 27,1717 |
|---|---------------|---------|

Tenuto conto delle suddette esclusioni, sulla base dei ribassi offerti in ordine decrescente, si formula la graduatoria dei concorrenti ammessi che, di seguito, si riporta:

|   |                    |        |
|---|--------------------|--------|
| 1 | F.LLI MUSSO S.R.L. | 26,818 |
|---|--------------------|--------|

|   |                      |         |
|---|----------------------|---------|
| 2 | BARRECA GIUSEPPE SRL | 26,7881 |
|---|----------------------|---------|

|   |                             |         |
|---|-----------------------------|---------|
| 3 | BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO | 25,1363 |
|---|-----------------------------|---------|

|   |                                                  |        |
|---|--------------------------------------------------|--------|
| 4 | Consorzio Stabile Sikelia Società Consortile arl | 24,986 |
|---|--------------------------------------------------|--------|

|   |                            |       |
|---|----------------------------|-------|
| 5 | VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.S. | 24,15 |
|---|----------------------------|-------|

|   |                   |       |
|---|-------------------|-------|
| 6 | LUNETTA SALVATORE | 23,79 |
|---|-------------------|-------|

|   |                                 |        |
|---|---------------------------------|--------|
| 7 | SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD A RL | 23,236 |
|---|---------------------------------|--------|

|   |                  |          |
|---|------------------|----------|
| 8 | SALAMONE FILIPPO | 21,65811 |
|---|------------------|----------|

|   |              |         |
|---|--------------|---------|
| 9 | I.CO.SER.SRL | 17,8522 |
|---|--------------|---------|

Pertanto, accertato che l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia pari a 27,049072606061% risulta essere quella prodotta dall'operatore economico FRATELLI MUSSO SRL con sede in Palermo, Via Angelo Poliziano, 18, con il ribasso del 26,818%, si attiva la funzione "Aggiudicazione provvisoria" presente nella piattaforma telematica con la quale si gestisce la presente procedura di affidamento che, non essendo più prevista dal nuovo codice dei contratti pubblici, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, dello stesso, va intesa come proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento degli "Interventi di riqualificazione e conversione della sala multifunzioni di spettacolo del

|  |                                                                                           |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | Pubblicato sul sito del Comune di Riesi il 21.02.2020                                     |  |
|  | centro polivalente comunale (ex struttura Scuola Carducci) per garantire le               |  |
|  | condizioni di sicurezza e di piena funzionalità utili al potenziamento del sistema        |  |
|  | dello sp” - Comune di Riesi” - CIG: 81896687D3 - CUP: B25C19000020006 nei                 |  |
|  | confronti della citata impresa FRATELLI MUSSO SRL con sede in Palermo, Via                |  |
|  | Angelo Poliziano, 18, (C.F. e P.I. 05519890825), nella persona dell’amministratore        |  |
|  | unico Sig. Musso Vincenzo Maria Giovanni nato ad Palermo il 13 GENNAIO 1984               |  |
|  | (CF: MSSVCN84A13G273O), che ha offerto il ribasso del 26,818% sul prezzo                  |  |
|  | posto a base di gara di € 199.952,28, (euro centonovantanovemil novecentocin-             |  |
|  | quantadue/28). Si precisa che la suddetta proposta di aggiudicazione, a norma             |  |
|  | dell’art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, rimane subordinata alla verifica da       |  |
|  | parte della stazione appaltante della congruità dei costi afferenti la manodopera,        |  |
|  | pari ad € 39.259,79 (euro trentanovemiladuecentocinquantanove/79), specificati dal        |  |
|  | suindicato operatore economico nell’offerta prodotta.                                     |  |
|  | Del che si è redatto il presente verbale che sarà pubblicato sul profilo di               |  |
|  | committente dell’Ente sezione Amministrazione trasparente e sul portale del               |  |
|  | Servizio Contratti pubblici, il quale, scritto mediante strumenti informatici e riportato |  |
|  | su due fogli di carta uso bollo di cui occupa 4 (quattro) facciate complete e quanto      |  |
|  | della presente fino alle firme, viene chiuso alle ore 12:50 del 20.02.2020 ed è così      |  |
|  | sottoscritto.                                                                             |  |
|  | Il Presidente di gara e Punto Ordinante                                                   |  |
|  | F.to M. Giambarresi                                                                       |  |
|  | I Testimoni                                                                               |  |
|  | F.to E. Milano                                                                            |  |
|  | F.to M. M. Santangelo                                                                     |  |
|  | Il Segretario Verbalizzante                                                               |  |
|  | 6                                                                                         |  |

Pubblicato sul sito del Comune di Riesi il 21.02.2020

F.to M.R. Carrubba