



COMUNE DI RIESI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
AREA SERVIZI LL.PP. E AMBIENTALI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi - www.comune.riesi.cl.it - Fax:0934921467-

Verbale del 23.06.2022

Verbale di procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge 11/09/2020 n. 120 e ss.mm. e ii, mediante RDO 3002746 sul MePA, per l'affidamento dei lavori "Interventi finalizzati all'ottenimento della agibilità, adeguamento normativa antincendio ed efficientamento energetico" della Scuola primaria e dell'infanzia Giarratana. Importo complessivo, IVA esclusa, € 910.968,43, di cui € 880.259,93 soggetti a ribasso ed € 30.708,50 per gli oneri sicurezza, non soggetti a ribasso.

CIG: 9133398E73 - CUP: B24H16000120002- CPV: 45450000-6

Terza ed ultima Seduta Pubblica

L'anno duemilaventidue il giorno 23 Giovedì del mese di Giugno alle ore 12:40 nei locali dell'Area LL PP e Ambientali al secondo piano del Palazzo Municipale si riunisce il Seggio di gara presieduto da:

Geom. Mirella Giambarresi – P.O. Presidente
Geom Calogero Lombardo - Testimone
Dott. Angelo La Rosa – Testimone e verbalizzante

Premesso

- che con primo verbale in data 10.06.2022, qui richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto allo sblocco del plico virtuale sulla Piattaforma Acquistiinreta.pa contenente la documentazione amministrativa ed allo scarico dei file della documentazione amministrativa di tutti i 17 O.E. secondo l'elenco riportato nella sezione "Esame delle offerte" della piattaforma telematica, ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;
- che con secondo verbale del 13.06.2022, qui richiamato, la Commissione, ha visionato la documentazione amministrativa di n. 17 operatori economici che hanno presentato offerta, secondo l'elenco riportato nella sezione "Esame delle offerte" della piattaforma telematica MePA, a seguito della quale 13 sono stati ammessi, mentre per i seguenti:

2 FRATELLI MUSSO SRL l'esame è stato sospeso, disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto allo stesso di produrre: versamento Anac;

10 ITALCOSTRUZIONI SRL l'esame è stato sospeso, disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto allo stesso di produrre: Passoe firmato digitalmente con firma congiunta delle due imprese;

13 MACOS Societa Cooperativa l'esame è stato sospeso, disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto allo stesso di produrre: Dichiarazione integrativa firmata digitalmente con firma valida;

16 GERILENIA SRL l'esame è stato sospeso, disponendo di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con invito rivolto allo stesso di produrre: Passoe firmato digitalmente con firma congiunta delle due imprese;

– Nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti;

Pertanto, accertato che l'impresa, ITALCOSTRUZIONI srl ha inviato il Passoe regolarmente firmato digitalmente dalle due imprese nei tempi e modalità richieste, l'impresa MACOS SOC.COOP ha inviato la dichiarazione integrativa firmata digitalmente regolarmente nei tempi e modalità richieste, l'impresa GERILENIA srl ha inviato il Passoe regolarmente firmato digitalmente dalle due imprese nei tempi e modalità richieste, le stesse sono state ammesse alla gara.

Dispone invece l'esclusione dell'impresa FRATELLI MUSSO SRL in quanto ha prodotto il versamento del contributo Anac, con data di pagamento posteriore (16.06.22) alla data di scadenza di presentazione delle offerte (13.05.22), pertanto viene esclusa;

Assunti i suddetti provvedimenti di ammissione ed esclusione, dato atto che dei n. 17 OO.EE., 16 sono stati ammessi, mentre 1 è stato escluso, si attivano le funzioni "Documentazione Amministrativa Esaminata" e "Apertura Busta Economica" e si provvede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte che sono state inviate dagli stessi, seguendo l'ordine decrescente presente nella pagina web della piattaforma di gara. Quindi, verificata la regolarità delle offerte e letti ad alta voce i ribassi ivi indicati, a fianco di ogni concorrente, di seguito si riportano:

ELENCO DELLE OFFERTE AMMESSE

Ditta CAPOBIANCO GIUSEPPE

Offre un ribasso del 33.333300 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 586.840,25 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta BCS COSTRUZIONI SRL

Offre un ribasso del 29.599000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 619.711,79 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE

Offre un ribasso del 27.159000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 641.190,14 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta ICPA SRL

Offre un ribasso del 26.921200 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 643.283,39 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta SARO COSTRUZIONI S.R.L.

Offre un ribasso del 26.757800 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 644.721,74 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta BC COSTRUZIONI SRL

Offre un ribasso del 25.820000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 652.976,82 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta C.M. COSTRUZIONI S.N.C in ATI con LICATA CALOGERO

Offre un ribasso del 23.999000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 669.006,35 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta GERILENIA S.R.L

Offre un ribasso del 23.520000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 673.222,79 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta LUICAN GROUP S.R.L.

Offre un ribasso del 23.516000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 673.258,00 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.

Offre un ribasso del 19.999000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 704.216,75 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta BREDIL S.R.L.

Offre un ribasso del 18.434000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 717.992,81 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta MACOS Societa Cooperativa

Offre un ribasso del 18.007000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 721.751,52 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta ING.DUE - S. R. L.

Offre un ribasso del 14.764800 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 750.291,31 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.

Offre un ribasso del 10.737500 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 785.742,02 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta ITALCOSTRUZIONI SRL

Offre un ribasso del 7.950000 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 810.279,27 escluso di oneri per la sicurezza.

Ditta CONSORZIO ARTEK

Offre un ribasso del 7.319200 % sull'importo a base d'asta.
Prezzo offerto € 815.831,95 escluso di oneri per la sicurezza.

Constatato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 15, si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il criterio previsto dall'art. 97, comma 2 del Codice dei Contratti. La determinazione viene effettuata al di fuori del sistema acquistinretepa, in quanto la funzionalità ivi presente, non è ancora aggiornata ai nuovi metodi di calcolo previsti dal citato art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, introdotti dal D.L. 32/2019, convertito con modifiche dalla Legge 55/2019, le cui risultanze sono riportate in apposito documento acquisito agli atti di gara. Effettuato il calcolo, la soglia di anomalia risulta essere pari a

24.709995. Pertanto, così come previsto dal disciplinare di gara, si dichiara l'esclusione dei seguenti concorrenti, le cui offerte eguagliano o superano la suddetta soglia:

DITTA	Ribasso
1 CAPOBIANCO GIUSEPPE	33.3333 %.
2 BCS COSTRUZIONI SRL	29.5990 %
3 B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	27.1590 %
4 ICPA SRL	26.9212 %
5 SARO COSTRUZIONI S.R.L.	26.7578 %
6 BC COSTRUZIONI SRL	25.8200 %

Tenuto conto delle suddette esclusioni, sulla base dei ribassi offerti in ordine decrescente, si formula la graduatoria dei concorrenti ammessi che, di seguito, si riporta:

1 C.M. COSTRUZIONI S.N.C in ATI con LICATA CALOGERO	23.9990 %
2 GERILENIA S.R.L	23.5200 %
3 LUICAN GROUP S.R.L.	23.5160 %
4 C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.	19.9990 %
5 BREDIL S.R.L.	18.4340 %
6 MACOS Societa Cooperativa	18.0070%
7 ING.DUE - S. R. L.	14.7648%
8 S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L	10.7375 %
9 ITALCOSTRUZIONI SRL	7.9500 %
10 CONSORZIO ARTEK	7.3192 %

Pertanto, accertato che l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia pari a **24.709995** % risulta essere quella prodotta dall'operatore economico **C.M. COSTRUZIONI S.N.C.** con sede a Grotte in Via Cavour, 32 in **ATI** con **LICATA CALOGERO** con sede in Agrigento, Via Plebis 7, con il ribasso del **23.9990** %, si attiva la funzione "Aggiudicazione provvisoria" presente nella piattaforma telematica con la quale si gestisce la presente procedura di affidamento che, non essendo più prevista dal nuovo codice dei contratti pubblici, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, dello stesso, va intesa come proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento degli "Interventi finalizzati all'ottenimento della agibilità, adeguamento normativa antincendio ed efficientamento energetico." Scuola Elementare "Giarratana" CIG: 9133398E73 - CUP: B24H16000120002, nei confronti della citata impresa C.M. COSTRUZIONI S.N.C in ATI con LICATA CALOGERO che ha offerto il ribasso del 23.9990 % sul prezzo posto a base di gara di € 880.259,93 oltre Iva e Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Si precisa che la suddetta proposta di aggiudicazione, a norma dell'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, rimane subordinata alla verifica da parte della stazione appaltante della congruità dei costi afferenti la manodopera, pari ad € 109.391,11 (euro centonovemilatrecentonovantuno/11), specificati dal suindicato operatore economico nell'offerta prodotta.

Del che si è redatto il presente verbale che sarà pubblicato sul profilo di committente dell'Ente sezione Amministrazione trasparente e sul portale del Servizio Contratti pubblici, il quale, scritto mediante strumenti informatici e riportato su cinque fogli di carta di cui occupa 5 (cinque) facciate complete e quanto della presente fino alle firme, viene chiuso alle ore 14:08 del 23.06.2022 ed è così sottoscritto.

Il Presidente di gara e Punto Ordinante
F.to Mirella Giambarresi

Testimone
F.to Calogero Lombardo

Testimone e segretario verbalizzante

F.to Angelo La Rosa
